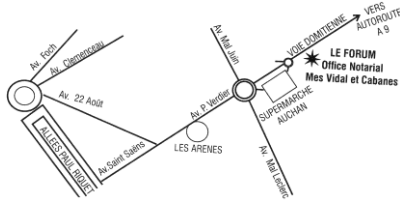


Frédéric VIDAL – Philippe CABANES

NOTAIRES ASSOCIÉS



Immeuble Le Forum
18, avenue de la Voie Domitienne
Bâtiment B 1^{er} étage
C.S. 20673 34537 BEZIERS CEDEX
e-mail : vidal.cabanes@notaires.fr

téléphone : 04.67.28.84.60 (10h à 12h et 14h à 18h)
télécopie : 04.67.28.80.79
Etude fermée le samedi
Parking gratuit

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Frédéric VIDAL, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Frédéric VIDAL et Philippe CABANES », titulaire d'un Office Notarial à BEZIERS, 18, avenue de la Voie Domitienne,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi le 4 novembre 2021,
Madame Monique Noémie Frédérique **SUTER**, Comptable, demeurant à LIGNAN SUR ORB (34490) 69 Impasse des Jardins.

Née à VILLENEUVE-LES-BEZIERS (34420) le 6 janvier 1945.

Veuve de Monsieur Pierre **BARTHES** et non remariée.

Monsieur Dominique Philippe Franck **BARTHES**, Professeur Certifié, demeurant à MONTPELLIER (34080) 3 allée Marguerite Givernis Saint-James Bâtiment B.

Né à BEZIERS (34500) le 26 août 1965.

Célibataire.

Madame Sylvie Caroline CARO, sans profession, demeurant à SEPTFONDS (82240) 40 Chemin de Bartalbenque,

Née à SAINT-RAPHAEL (83700) le 19 juin 1963,

Veuve de Monsieur Laurent Dominique Jean Bernard **BARTHES**, non remariée,

Madame Natacha Dominique Françoise **BARTHES**, sans profession, demeurant à SEPTFONDS (82240) 40 chemin de Bartalbenque.

Née à MONTPELLIER (34000) le 6 février 1994.

Célibataire.

Madame Constance Sandra **BARTHES**, Etudiante, demeurant à TOULOUSE (31300) 3 Rue Ella Maillart Bâtiment C App 70.

Née à MONTPELLIER (34000) le 13 juin 1997.

Célibataire.

Ont vendu à :

La Société dénommée **SAS HECTARE**, Société par actions simplifiée au capital de 35.100.000,00 €, dont le siège est à CLAPIERS (34830), clos des Chanterelles rue du Romarin BP18, identifiée au SIREN sous le numéro 351338660 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER.

La société dénommée SAS HECTARE acquiert la pleine propriété du BIEN.

Le bien suivant :

DESIGNATION

A CAZEDARNES (HÉRAULT) (34460) Cazdarnes Le Bas :

Deux parcelles de terrain à bâtir .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AB	688	CAZEDARNES LE BAS	00 ha 01 a 88 ca

Société Civile Professionnelle Titulaire d'un Office notarial

Successeurs de Mes J.VIDAL et R. CABANES

RCS BEZIERS D 341 631 802

SIREN 775 982 168 00020 / 87 D 98

Membre d'une association agréée

Virement obligatoire pour tout règlement

C.D.D. : 7 Avenue Pierre Verdier 34564 BEZIERS CEDEX

CODE IBAN : FR97 40031 00001 0000169837E 30

BIC : CDCGFRPP

AB	689	CAZEDARNES LE BAS	01 ha 36 a 92 ca
----	-----	-------------------	------------------

Total surface : 01 ha 38 a 80 ca

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de l'acte.

La cession a été conclue moyennant le prix de **DEUX CENT CINQUANTE MILLE EUROS (250 000,00 EUR)**.

EN FOI DE QUOI j'ai établi la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit,

Les jour, mois et an susdits.

Maître Frédéric VIDAL

Fait à BEZIERS

Le 04 novembre 2021

