

HECTARE
M. Cédric TACHERON
45 rue Garance
31670 LABEGE

Facture

N° de dossier	220110
Facture N°F25072140	

Revel, le 21/07/2025.

Page 1 sur 2

Lieu des travaux : Commune de AYGUESVIVES - 8 chemin du Moulin – Section Cadastre : AP – N° de Parcelle(s) : 35

Objet : Projet d'aménagement de 21 lots - HECTARE

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
	Conformément à la convention en date du 27 janvier 2023				
	<u>MISSION GEOMETRE :</u>				
	Levé topographique et établissement du PA3 1000€ / hectare (minimum forfaitaire de 1500 €) - déjà facturé	1 500,00			
	<u>Option :</u> Levé topographique complémentaire en phase travaux (700€/h, avec un minimum forfaitaire de 1000€)				
	Sous total				
	Bornage contradictoire	200,00	14	0 %	
	DMPC et plan de division	150,00	14	0 %	
	Confection des plans de vente (par l'acquéreur)	400,00	14	0 %	
	Implantation voirie et bornage des lots	100,00	14	0 %	
	Option : Rétablissement du bornage d'un lot 300€/lot ou macro-lot				
	Sous total				
	<u>MISSION BUREAU D'ETUDE ET DIRECTION DES TRAVAUX :</u>				
	Etudes préalables, analyse du projet et mise en dessin, au dépôt du permis d'aménager - déjà facturé	50,00	14	0 %	
	Création du dossier de permis d'aménager, établissement des pièces écrites et graphiques				
	- Au dépôt du permis d'aménager	80,00	14	100 %	1 120,00
	- A l'obtention du permis d'aménager	200,00	14	0 %	
	- A l'ouverture du chantier	120,00	14	0 %	
	Participation de l'architecte	150,00	14	100 %	2 100,00
	Etablissement du dossier de consultation des entreprises et soumission du projet aux concessionnaires	250,00	14	0 %	
	Direction des travaux et assistance au Maître d'Ouvrage				
	- A la fin des travaux de réseaux humides	240,00	14	0 %	
	- A la mise en viabilité	180,00	14	0 %	

VALORIS GEOMETRE-EXPERT

ADRESSE

3 Avenue des Frères Arnaud
31250 REVEL

CONTACT

05 62 18 71 30
revel@valoris.expert

IBAN : FR76 3000 3034 5500 0200 2520 981

BIC : SOGEFRPP

SELARL au capital de 317 555 €



HECTAREM. Cédric TACHERON
45 rue Garance

31670 LABEGE

Facture

N° de dossier	220110
Facture N°F25072140	

Revel, le 21/07/2025.

Page 2 sur 2

Lieu des travaux : Commune de AYGUESVIVES - 8 chemin du Moulin – Section Cadastre : AP – N° de Parcelle(s) : 35

Objet : Projet d'aménagement de 21 lots - HECTARE

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
	- A l'obtention de la conformité de l'opération	180,00	14	0 %	3 220,00
	Sous total				
Règlement par virement, CB ou chèque TVA Intracommunautaire : FR 59438124992 RCS Toulouse n° 438 124 992 N° d'inscription à l'Ordre des Géomètres-Experts : 2010C2000002 Facture payable au plus tard le 31/07/2025 A défaut de règlement dans le délai, un rappel sera adressé par lettre avec AR. Pénalités de retard au taux de 10,05% annuels. Indemnités pour frais de recouvrement en cas de retard : 40€. Pas d'escompte en cas de paiement comptant.		Total HT €		3 220,00	
		TVA 20%		644,00	
		Total TTC €		3 864,00	

Bon pour paiement le 21 juillet 2025
Cedric TACHERON
Pegao : 310 310014
Commune : AYGUESVIVES (31)
Propriétaire : Indivision LASSERRE

ADRESSE3 Avenue des Frères Arnaud
31250 REVEL**CONTACT**05 62 18 71 30
revel@valoris.expert**IBAN** : FR76 3000 3034 5500 0200 2520 981**BIC** : SOGEFRPP**SELARL** au capital de 317 555 €