VALORiS
GÉOMÈTRE-EXPERT

HECTARE

75 ZI Les Portes Domitiennes CS 30020
34740 VENDARGUES

Facture

N° de dossier	**240654**
Facture N°F25072205	

Revel, le 29/07/2025.

Lieu des travaux : Commune de SAINT-LEON - Souleilla del Planet - Chemin du Moulin – Section Cadastrale : E – N° de Parcelle(s) : 296 295 805

Objet : Opération de lotissement 32 lots dont 1 marcrolot social

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
	Conformément à la convention en date du 08 juillet 2024				
	MISSION GEOMETRE :				
	Levé topographique et établissement du PA3 1000€ / hectare (minimum forfaitaire de 1500 €)	3 200,00	1	0 %	
	Option : Levé topographique complémentaire en phase travaux (700€/h, avec un minimum forfaitaire de 1000€)				
	DMPC et plan de division	175,00	32	0 %	
	Confection des plans de vente provisoire	50,00	32	0 %	
	Confection des plans de vente (par l'acquéreur)	400,00	32	0 %	
	Implantation voirie et bornage des lots	100,00	32	0 %	
	MISSION BUREAU D'ETUDE ET DIRECTION DES TRAVAUX :				
	Etudes préalables, analyse du projet et mise en dessin, au dépôt du permis d'aménager	50,00	32	0 %	
	Création du dossier de permis d'aménager, établissement des pièces écrites et graphiques				
	- Au dépôt du permis d'aménager	45,00	32	0 %	
	- A l'obtention du permis d'aménager	180,00	32	0 %	
	- A l'ouverture du chantier	450,00	32	0 %	
	Etablissement du dossier de consultation des entreprises et soumission du projet aux concessionnaires	200,00	32	0 %	
	Direction des travaux et assistance au Maître d'Ouvrage				
	- A la fin des travaux de réseaux humides	600,00	32	0 %	
	- A la mise en viabilité	600,00	32	0 %	
	- A l'obtention de la conformité de l'opération	600,00	32	0 %	

VALORiS
GÉOMÈTRE-EXPERT

HECTARE

75 ZI Les Portes Domitiennes CS 30020
34740 VENDARGUES

Facture

N° de dossier	**240654**
Facture N°F25072205	

Revel, le 29/07/2025.

Lieu des travaux : Commune de SAINT-LEON - Souleilla del Planet - Chemin du Moulin – Section Cadastrale : E – N° de Parcelle(s) : 296 295 805

Objet : Opération de lotissement 32 lots dont 1 marcrolot social

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
	Dossier de Déclaration au titre de la loi sur l'eau				
	- Au dépôt du dossier	1 400,00	1	100 %	1 400,00
	Bon pour paiement le 7 août 2025 Cedric TACHERON Commune : SAINT-LEON (31) Propriétaires : GFA du Moulin & Indiv DESCLAUX Nom du programme : Le Vallon Ref PEGAO : 310 310054				
Fact P	Facture partielle N°F24071996 du 30/07/2024 d'un montant de 3840,00€ TTC (3200,00€ HT)	-3 200,00			
Fact P	Facture partielle N°F25021290 du 27/02/2025 d'un montant de 3648,00€ TTC (3040,00€ HT)	-3 040,00			
Fact P	Facture partielle N°F25072139 du 21/07/2025 d'un montant de 6912,00€ TTC (5760,00€ HT)	-5 760,00			

HECTARE fr
ZAC De La Grande Borde
45 rue Garonne - 31670 Labège
05 34 28 34 00
Siret : 451 338 660

Règlement par virement, CB ou chèque
TVA Intracommunautaire : FR 59438124992
RCS Toulouse n° 438 124 992
N° d'inscription à l'Ordre des Géomètres-Experts : 2010C2000002

Total HT €	**1 400,00**
TVA 20%	280,00
Total TTC €	**1 680,00**

Facture payable au plus tard le 13/08/2025

A défaut de règlement dans le délai, un rappel sera adressé par lettre avec AR. Pénalités de retard au taux de 10,05% annuels. Indemnités pour frais de recouvrement en cas de retard : 40€. Pas d'escompte en cas de paiement comptant.