



DECOMPTE GENERAL DEFINITIF
Tranche 2A & B

MAITRE d'OUVRAGE : HECTARE 75 ZI Les Portes Domitiennes RN113 BP30020 34741 VENDARGUES CEDEX	PIECES CONTRAC- TUELLES	DATE D'ETABLIS- SEMENT
	marché	déc.-21
MARCHE : ZAC ENJALBERT Nissan-Lez-Ensérune		
LOT 3 : Réseaux secs	Montant Travaux H.T.	212 481,75 €
ENTREPRISE : SOGETRALEC Domaine de Poussan le Haut Route de Lespignan - BP60 34501 BEZIERS	TOTAL H.T.	212 481,75 €

Le Directeur des Travaux soussigné, vu la demande de décompte général définitif présentée par l'entreprise le 31 juillet 2024 duquel il résulte que le montant des droits constatés s'établit comme suit :

CERTIFICATS DELIVRES ANTERIEUREMENT		
N°	DATE	MONTANT H.T.
1	26/04/2022	57 586,75 €
2	24/06/2022	53 576,00 €
3	25/03/2024	54 940,25 €
4	25/04/2024	24 852,00 €
	TOTAL H.T.	190 955,00 €

DETERMINATION de l'ACOMPTE

- Avance ou acompte à la commande de -
- Travaux H.T. selon bases contractuelles 212 481,75 €

A DEDUIRE

- Retenue de garantie remplacée par caution bancaire
- TOTAL à déduire

DROITS CONSTATES

212 481,75 €
- Déduire acomptes selon tableau ci-contre 190 955,00 €

MONTANT H.T.

21 526,75 €

T.V.A. à 20%

4 305,35 €

MONTANT de L'ACOMPTE à DELIVRER T.T.C.

25 832,10 €

Certifie qu'il peut être payé à l'entreprise désignée ci-dessus la somme de :
VINGT CINQ MILLE HUIT CENT TRENTE DEUX EUROS ET 10 CTS

Béziers, le 19 septembre 2025
Le Maître d'Œuvre

B.E.I. - Bureau Etudes Infrastructures
58 Allée John Boland - La Courondelle 34500 BEZIERS
Tél. 04 67 39 91 40 - Fax 04 67 39 91 41
Email : bureau@bet-bei.fr
Siret 792 349 805 00012 - APE 7112B

SOGETRALEC

DOMAINE DE POUSSAN LE
HAUT
ROUTE DE LESPIGNAN
34500 - BEZIERS
Téléphone :

Date	N° Facture	Projet
19/09/2025	LQ001/PJ25000171	948547
Contrat de vente		1948547001
Client : C000209336	Date commande client : 17/12/2021	Opérationnel : Nicolas PION
Référence client : MARCHE SIGNE		
Débiteur : HECTARE SAS 75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES BP 30020 34741 - VENDARGUES CEDEX FRANCE FR24351338660		
Destinataire de la facture : HECTARE SAS 75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES BP 30020 34741 - VENDARGUES CEDEX FRANCE		
FACTURE		
Mode et conditions de paiement : Virement CMCIFRPP FR7610057190280001403150102 45 Jours Fin de Mois		

OBJET : NISSAN LEZ ENSERUNE ZAC ENJALBERT T2A ET

Pour tout renseignement demandez SVP :		Virginie MALDONADO +33 4 30 23 79 46 virginie.maldonado@sogetralec.fr		DATE ECHEANCE: 30/11/2025	
QUANTITE	PRIX UNIT.	DESIGNATION		MONTANT	TOTAL
A défaut et sous réserve des conditions de règlement fixées contractuellement entre les parties, les conditions suivantes s'appliquent de plein droit					
- Délais de règlement de la présence facture : 30 jours suivants l'exécution de la prestation,					
- Taux d'escompte en cas de paiement anticipé : Euribor 3 mois du 1er jour ouvré du trimestre en cours (Date de facture) prorata temporis,					
- Taux de pénalité en cas de retard de paiement : taux BCE majoré de 10 points de pourcentage.					
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 EUR.					
Nota : Les dispositions susmentionnées ne s'appliquent pas aux marchés publics lesquels sont soumis aux conditions de paiement prévus par le Code de la Commande Publique					
1,00	21 526,75	DECOMPTE GENERAL DEFINITIF		21 526,75	
		Total H.T.			21 526,75
		T.V.A. 20%			4 305,35
		TOTAL T.T.C. en Euro			25 832,10
		Montant à régler			25 832,10



Service Marché

SOGETRALEC - Route de Lespignan - Domaine
Poussan-le-Haut - 34501 BEZIERS CEDEX
T +33(0)4 67 49 88 99
SIREN au capital de 300 000 € RCS 622 920 080 Béziers
Géolocalisation : 34218 - N° TVA Intra FR 59 622 920 080
virginie.maldonado@sogetralec.fr

**ZAC ENJALBERT - DPGF
LOT 3 RESEAUX SECS
TRANCHE 2A et 2B**

Situation N° - DGD -

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantités marché	quantités réalisées	montant
	0 GENERAL					
1	Installation et repliement de chantier	Ft	600,00 €	1	1	600,00 €
2	signalisation	Ft	300,00 €	1	1	300,00 €
3	Recolement général des réseaux y compris géoreferencement et DOE	Ft	2 500,00 €	1	1	2 500,00 €
4	Essais de compactage tranchées	Ft	1 450,00 €	1	1	1 450,00 €
Total Général						4 850,00 €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
	2 ELECTRICITE					
201	Cable HN33S33 yc raccordement et embouts thermoretractables					
a	3 X 240 + 95 y compris tranchée et remblaiement	ML	57,00 €	616	616	35 112,00 €
b	3 X 150 + 70 y compris tranchée et remblaiement	ML	54,00 €			PM
c	4 X 35 y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	250	250	10 000,00 €
d	TPC 110 y compris tranchée et remblaiement	ML	34,00 €	72	72	2 448,00 €
202	tranchée et remblaiement pour cable HTA	ML	35,00 €	270	270	9 450,00 €
102	plus value fermeture tranchée enrobé yc découpe soignée	ML		0	0	- €
205	Fourniture et pose de coffrets avec coquille béton					
205a	coffret s22	U	825,00 €	15	15	12 375,00 €
205b	RMBT600	U	1 425,00 €	14	14	19 950,00 €
205c	RMBT300	U	1 115,00 €	3	3	3 345,00 €
207	Dossier article conforme	U	600,00 €	1	1	600,00 €
208	Plus value fourniture et pose fourreaux en traversée chaussée	ML				
	tpc160					- €
	tpc110		6,00 €	90	90	540,00 €
	tpc75					- €
209	coffret s20 y compris disjoncteur de branchement selectif tri, et capuchonnage amont/aval	U	425,00 €	1	1	425,00 €
210	Raccordement cable sur poste y compris départ monobloc, fusibles 400 A et porte fusibles	Ft	680,00 €	2	2	1 360,00 €
211	Boite de jonction sur cable existant yc coupure	U				- €
212	dalle poste Electrique 4UF 630 kva	Ft	1 750,00 €	1	1	1 750,00 €
213	Dossier article EDF	U	600,00 €	1	1	600,00 €
Total Electricité						97 955,00 €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
3 ECLAIRAGE PUBLIC						
301	Fourreaux 63, y compris grillage avertisseur et câble de terre y compris tranchée et remblaiement gnt	ML	36,00 €	535	535	19 260,00 €
302	Cable alimentation	ML	8,45 €	575	575	4 858,75 €
303 a	- Candélabre ELANTO Ht de feu 5m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 35W LED Field ajustable Output – Classe 2 - Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001.	U	1 562,00 €	16	16	24 992,00 €
303 b	- Candélabre ELANTO Ht de feu 7m – Simple crosse saillie 1m - Inclinaison 5° - RAL 7004,s - Lanterne XSP 1, 94W LED Field ajustable Output – Classe 2 - Boitier de raccordement en pied de mât GRID FAST référence 17S1001.	U	1 691,00 €	6	6	10 146,00 €
304	Fourniture et pose d'armoire de commande d'éclairage public à installer dans poste transfo (3 départs minimum) y compris raccordements et DOE.	U	1 744,00 €	1	1	1 744,00 €
305	Contrôle des installations et attestation de conformité avec rapport	U	750,00 €	1	1	750,00 €
306	Raccordement sur cellule ou candélabre existant ou armoire poste	U	152,00 €	3	3	456,00 €
307	Fourniture et pose etrier de protection candélabre thermolaqué	U	580,00 €	1	1	580,00 €
Total Eclairage Public						62 786,75 €

N°	DESIGNATION DES TRAVAUX	Unit	Prix unitaire	quantité	quantité	montant
4 RESEAU TELECOMMUNICATIONS						
101-401b	Fourniture et pose 3 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	40,00 €	56	56	2 240,00 €
101-401b	Fourniture et pose 5 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	ML	41,00 €	343	343	14 063,00 €
101-401c	Fourniture et pose 1 fourreaux Ø 45 LST y compris bouchons aux extrémités y compris tranchée et remblaiement	L	29,00 €	650	650	18 850,00 €
403a	Chambre de tirage L2T y compris mises à la cote	U	656,00 €	1	1	656,00 €
403b	Chambre de tirage L3T y compris mises à la cote	U	998,00 €	3	3	2 994,00 €
403c	Chambre de tirage L2C y compris mises à la cote	U	1 215,00 €	2	2	2 430,00 €
403d	Chambre de tirage L3C y compris mises à la cote	U	1 608,00 €	1	1	1 608,00 €
404	Raccordement sur réseau existant	U	315,00 €	3	3	945,00 €
405	regard interface 40x40	U	97,00 €	32	32	3 104,00 €
Total Réseau Télécommunication						46 890,00 €

Total PLUS VALUE ROCHER		- €
--------------------------------	--	-----

TOTAL HT	212 481,75 €
A Déduire Situation précédente	190 955,00 €
Situation N°5 DGD	21 526,75 €
TVA 20%	4 305,35 €
TOTAL TTC SITUATION 05 DGD	25 832,10 €

APPROUVÉ

Par JANNEQUIN , 08:57, 17/09/2025

[Signature]

SOGETRALEC

Service Marchés

SOGETRALEC, Route de Lespignan, Domaine de
Poussan-le-Haut, 344601 BEZIERS CEDEX

T +33(0)4 87 49 88 99

SAS au capital de 300 000 €. RCS 622 920 080 Béziers

Code NAF 4321B, N° TVA Intra FR 69 622 920 080

virginie.maldonado@sogetralec.fr