

**Maître d'ouvrage :** HECTARE

**Programme :** Création d'un lotissement "Arôme" - Commune de VILLENEUVE MINERVOIS - LOT 2

**Entreprise :** ROBERT ; demeurant : 22 rue de la Gare - 11 250 POMAS

| DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF DU 24/09/25 |            |             | CERTIFICAT POUR DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------|------------|-------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Montant TOTAL MARCHE                      |            |             | 92 018,30 €                                   | Pour le paiement de la situation au profit de l'entreprise précitée; je soussigné, SARL OPALE, certifie que vu la situation du24/09/2025, il apparaît que l'ensemble des ouvrages exécutés et des fournitures faites s'élèvent à : |
| Montant sous-traité HT                    |            |             |                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |
| SITUATION FINANCIERE                      |            |             | TRAVAUX                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| Certificats antérieurs HT                 |            |             | Travaux cumulés HT                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 92 018,30 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| N°                                        | Date       | Montant     | Travaux supplémentaires HT                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1                                         | 30/09/2025 | 57 117,40 € | Avenants HT                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | Révision de prix HT                           |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 0,00 €                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | ENSEMBLE HT                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 92 018,30 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | A DEDUIRE                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
| AVANCE FORFAITAIRE HT                     |            |             | 0,00 €                                        | Situations précédentes HT                                                                                                                                                                                                          |
|                                           |            |             |                                               | 57 117,40 €                                                                                                                                                                                                                        |
| Totaux certificats antérieurs HT          |            |             | 57 117,40 €                                   | Remboursement avance HT                                                                                                                                                                                                            |
| Montant du présent certificat HT          |            |             | 34 900,90 €                                   | 0,00 €                                                                                                                                                                                                                             |
|                                           |            |             | MONTANT HT                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 34 900,90 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| TOTAL A CE JOUR HT                        |            |             | 92 018,30 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| AVANCEMENT                                |            |             | APPROVISIONNEMENTS                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
| Marché global                             |            |             | 100,00%                                       | MONTANT HT                                                                                                                                                                                                                         |
|                                           |            |             |                                               | 34 900,90 €                                                                                                                                                                                                                        |
| Signature Maître d'Ouvrage                |            |             | CERTIFICAT POUR DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | TOTAL HT                                      | 34 900,90 €                                                                                                                                                                                                                        |
|                                           |            |             | TVA 20,00%                                    | 6 980,18 €                                                                                                                                                                                                                         |
|                                           |            |             | TOTAL TTC                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 41 881,08 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| Signature Maître d'Œuvre                  |            |             | Retenue de garantie TTC (5%)                  | 0,00 €                                                                                                                                                                                                                             |
|                                           |            |             | Caution bancaire                              | 5 521,10 €                                                                                                                                                                                                                         |
|                                           |            |             | MONTANT TOTAL ACOMPTE                         |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 41 881,08 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | Paiement direct - ROBERT en TTC               |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             | 41 881,08 €                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
| Signature Entreprise                      |            |             |                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                           |            |             |                                               |                                                                                                                                                                                                                                    |



## Facture

POMAS le, 24 Septembre 2025

Référence : F250718  
Situation n° : 2  
Client n° : 012852  
Code travaux : 704162  
N° d'Affaire : 25237  
Suivi par : Corentin BARCELO

HECTARE S.A.S.

RN 113  
75 ZI Les Portes Domitienne  
CS 30020  
34741 VENDARGUES Cedex

Objet : DECOMPTE DEFINITIF  
VILLENEUVE MINERVOIS - Lotissement Arôme - Lot 02 Réseaux Secs

| Désignation                                                   | Un. | Qté<br>Origine | Avt du 15/09/2025 |        | Avt du 24/09/2025 |        | Prix<br>unitaire | Total H.T.<br>Marché € |
|---------------------------------------------------------------|-----|----------------|-------------------|--------|-------------------|--------|------------------|------------------------|
|                                                               |     |                | %                 | Qté    | %                 | Qté    |                  |                        |
| <b>1 - DIVERS</b>                                             |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Mise en chantier, amené et replis du matériel et sécurisation | ENS | 1,00           | 100,00            | 1,00   | 100,00            | 1,00   | 1 056,00         | 1 056,00               |
| <b>Sous-total DIVERS</b>                                      |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>1 056,00</b>        |
| <b>2 - TERRASSEMENTS - Traitée chaux</b>                      |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Tranchée en 40                                                | ML  | 10,00          | 100,00            | 10,00  | 100,00            | 10,00  | 44,70            | 447,00                 |
| Tranchée en 60                                                | ML  | 273,00         | 100,00            | 273,00 | 100,00            | 273,00 | 65,70            | 17 936,10              |
| <b>Sous-total TERRASSEMENTS - Traitée chaux</b>               |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>18 383,10</b>       |
| <b>3 - BASSE TENSION</b>                                      |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| <b>3-1 - Administratif</b>                                    |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Dossier administratif Art. R323-25                            | FT  | 1,00           | 0,00              |        | 100,00            | 1,00   | 600,00           | 600,00                 |
| Géo-référencement des ouvrages basse tension                  | ENS | 1,00           | 0,00              |        | 100,00            | 1,00   | 1 778,40         | 1 778,40               |
| <b>Sous-total Administratif</b>                               |     |                |                   |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>2 378,40</b>        |
| <b>3-2 - Gaines</b>                                           |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Fourniture et pose d'un grillage avertisseur rouge            | ML  | 350,00         | 100,00            | 350,00 | 100,00            | 350,00 | 1,20             | 420,00                 |
| Fourniture et pose d'une Gaine TPC diamètre 75                | ML  | 100,00         | 100,00            | 100,00 | 100,00            | 100,00 | 5,40             | 540,00                 |
| Fourniture et pose d'une Gaine TPC diamètre 110               | ML  | 50,00          | 100,00            | 50,00  | 100,00            | 50,00  | 7,60             | 380,00                 |
| <b>Sous-total Gaines</b>                                      |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>1 340,00</b>        |
| <b>3-3 - Câbles</b>                                           |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Fourniture et pose de câble H-M24 3x240+115mm² alu            | ML  | 307,00         | 100,00            | 307,00 | 100,00            | 307,00 | 37,00            | 11 359,00              |
| Fourniture et pose de câble H-M24 3x150+95mm² alu             | ML  |                | 0,00              |        | 0,00              |        | 26,30            |                        |
| Fourniture et pose de câble H-M24 3x95+75mm² alu              | ML  |                | 0,00              |        | 0,00              |        | 18,50            |                        |
| Fourniture et pose de câble HN33S33 4x35mm² alu               | ML  | 154,00         | 100,00            | 154,00 | 100,00            | 154,00 | 13,30            | 2 048,20               |
| <b>Sous-total Câbles</b>                                      |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>13 407,20</b>       |
| <b>3-4 - REMBT &amp; CIBE</b>                                 |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| <b>3-4-1 - Enveloppes béton</b>                               |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Fourniture et pose d'une enveloppe béton REMBT 300            | U   |                | 0,00              |        | 0,00              |        | 167,00           |                        |
| Fourniture et pose d'une enveloppe béton REMBT 450            | U   | 6,00           | 100,00            | 6,00   | 100,00            | 6,00   | 264,00           | 1 584,00               |
| Fourniture et pose d'une enveloppe béton REMBT 600            | U   | 1,00           | 100,00            | 1,00   | 100,00            | 1,00   | 254,60           | 254,60                 |
| Fourniture et pose d'une enveloppe béton CIBE                 | U   | 9,00           | 100,00            | 9,00   | 100,00            | 9,00   | 167,00           | 1 503,00               |
| <b>Sous-total Enveloppes béton</b>                            |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>3 341,60</b>        |
| <b>3-4-2 - Coffrets &amp; supports</b>                        |     |                |                   |        |                   |        |                  |                        |
| Fourniture et pose coffret + support REMBT 300                | U   |                | 0,00              |        | 0,00              |        | 235,40           |                        |
| Fourniture et pose coffret + support REMBT 450                | U   | 6,00           | 100,00            | 6,00   | 100,00            | 6,00   | 360,40           | 2 162,40               |
| Fourniture et pose coffret + support REMBT 600                | U   | 1,00           | 100,00            | 1,00   | 100,00            | 1,00   | 434,50           | 434,50                 |
| Fourniture et pose coffret CIBE mono                          | U   | 8,00           | 100,00            | 8,00   | 100,00            | 8,00   | 99,40            | 795,20                 |
| Fourniture et pose coffret CIBE type 2                        | U   | 1,00           | 100,00            | 1,00   | 100,00            | 1,00   | 293,50           | 293,50                 |
| <b>Sous-total Coffrets &amp; supports</b>                     |     |                | <b>100,00</b>     |        | <b>100,00</b>     |        |                  | <b>3 685,60</b>        |

**SITUATION N° 2**

**FACTURE N°F250718**

| Désignation                                                                                                                                                      | Un. | Qté<br>Origine | Avt du 15/09/2025 |          | Avt du 24/09/2025 |          | Prix<br>unitaire | Total H.T.<br>Marché € |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|-------------------|----------|-------------------|----------|------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                  |     |                | %                 | Qté      | %                 | Qté      |                  |                        |
| <u>3-4-3 - Connectiques</u>                                                                                                                                      |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Fourniture et pose connecteurs REMBT réseau                                                                                                                      | U   | 12,00          | 100,00            | 12,00    | 100,00            | 12,00    | 69,20            | 830,40                 |
| Fourniture et pose connecteurs b2                                                                                                                                | U   | 6,00           | 100,00            | 6,00     | 100,00            | 6,00     | 44,60            | 267,60                 |
| Fourniture et pose connecteurs branchement triple                                                                                                                | U   | 4,00           | 100,00            | 4,00     | 100,00            | 4,00     | 67,80            | 271,20                 |
| Confection tête de câble réseau                                                                                                                                  | U   | 12,00          | 100,00            | 12,00    | 100,00            | 12,00    | 21,70            | 260,40                 |
| Confection tête de câble branchement                                                                                                                             | U   | 20,00          | 100,00            | 20,00    | 100,00            | 20,00    | 19,50            | 390,00                 |
| Sous-total Connectiques                                                                                                                                          |     |                | 100,00            |          | 100,00            |          |                  | 2 019,60               |
| <u>3-4-4 - Mise à la terre</u>                                                                                                                                   |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Fourniture et confection mise à la terre du neutre avec grille en cuivre                                                                                         | U   | 7,00           | 100,00            | 7,00     | 100,00            | 7,00     | 182,40           | 1 276,80               |
| Sous-total Mise à la terre                                                                                                                                       |     |                | 100,00            |          | 100,00            |          |                  | 1 276,80               |
| <u>3-4-5 - Raccordements</u>                                                                                                                                     |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Raccordement sur coffret existant                                                                                                                                | U   | 1,00           | 0,00              |          | 100,00            | 1,00     | 104,20           | 104,20                 |
| Sous-total Raccordements                                                                                                                                         |     |                |                   |          | 100,00            |          |                  | 104,20                 |
| Sous-total REMBT & CIBE                                                                                                                                          |     |                | 99,00             |          | 100,00            |          |                  | 10 427,80              |
| Sous-total BASSE TENSION                                                                                                                                         |     |                | 90,99             |          | 100,00            |          |                  | 27 553,40              |
| <u>4 - ECLAIRAGE PUBLIC</u>                                                                                                                                      |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| <u>4-1 - Administratif</u>                                                                                                                                       |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Plan de récolement éclairage public                                                                                                                              | FT  | 1,00           | 0,00              |          | 100,00            | 1,00     | 300,00           | 300,00                 |
| Géo-référencement des ouvrages éclairage public                                                                                                                  | ENS |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 1 176,00         |                        |
| Contrôle de l'installation par un organisme agréé + CONSUEL                                                                                                      | U   | 1,00           | 0,00              |          | 100,00            | 1,00     | 501,00           | 501,00                 |
| Sous-total Administratif                                                                                                                                         |     |                |                   |          | 100,00            |          |                  | 801,00                 |
| <u>4-2 - Gains + Câbles</u>                                                                                                                                      |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Fourniture et pose d'une Gaine TPC diamètre 63                                                                                                                   | ML  |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 5,00             |                        |
| Fourniture et pose de câble RO2V 3G10mm² cuivre                                                                                                                  | ML  |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 9,30             |                        |
| Sous-total Gains + Câbles                                                                                                                                        |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| <u>4-3 - Ensemble d'éclairage</u>                                                                                                                                |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Fourniture et pose massif préfabriqué n°3 300x300 pour mât de 7 ml                                                                                               | U   |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 369,60           |                        |
| Ensemble simple feu                                                                                                                                              | U   |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 1 330,50         |                        |
| Ensemble double feu                                                                                                                                              | U   |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 1 947,50         |                        |
| Fourniture et pose d'un ensemble solaire de 6,00 ml avec un luminaire<br>luminaire leds le tout RAL au choix                                                     | U   | 13,00          | 0,00              |          | 100,00            | 13,00    | 2 055,60         | 26 722,80              |
| Sous-total Ensemble d'éclairage                                                                                                                                  |     |                |                   |          | 100,00            |          |                  | 26 722,80              |
| <u>4-4 - Armoire de commande</u>                                                                                                                                 |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Coffret REM EP 300 équipé comptage mono avec contacteur, horloge<br>et protections fusibles pour 2 départs mono y compris l'enveloppe<br>béton et prise de terre | U   |                | 0,00              |          | 0,00              |          | 1 365,40         |                        |
| Sous-total Armoire de commande                                                                                                                                   |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Sous-total ECLAIRAGE PUBLIC                                                                                                                                      |     |                |                   |          | 100,00            |          |                  | 27 523,80              |
| <u>5 - TELECOMMUNICATION</u>                                                                                                                                     |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| <u>5-1 - Administratif</u>                                                                                                                                       |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Plan de récolement Téléphonie                                                                                                                                    | FT  | 1,00           | 0,00              |          | 100,00            | 1,00     | 300,00           | 300,00                 |
| Géo-référencement des ouvrages télécom                                                                                                                           | ENS | 1,00           | 0,00              |          | 100,00            | 1,00     | 2 285,00         | 2 285,00               |
| Sous-total Administratif                                                                                                                                         |     |                |                   |          | 100,00            |          |                  | 2 585,00               |
| <u>5-2 - Gains</u>                                                                                                                                               |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |
| Fourniture et pose d'un grillage avertisseur vert                                                                                                                | ML  | 350,00         | 100,00            | 350,00   | 100,00            | 350,00   | 1,20             | 420,00                 |
| Fourniture et pose d'un plynox                                                                                                                                   | ML  | 350,00         | 100,00            | 350,00   | 100,00            | 350,00   | 1,20             | 420,00                 |
| Fourniture et pose de gaine grise LST diam. 45                                                                                                                   | ML  | 1 524,00       | 100,00            | 1 524,00 | 100,00            | 1 524,00 | 3,80             | 5 791,20               |
| Sous-total Gains                                                                                                                                                 |     |                | 100,00            |          | 100,00            |          |                  | 6 631,20               |
| <u>5-3 - Chambres</u>                                                                                                                                            |     |                |                   |          |                   |          |                  |                        |

**SITUATION N° 2**

**FACTURE N°F250718**

| Désignation                                                                                                                    | Un. | Qté<br>Origine | Avt du 15/09/2025 |       | Avt du 24/09/2025 |       | Prix<br>unitaire | Total H.T.<br>Marché € |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|-------------------|-------|-------------------|-------|------------------|------------------------|
|                                                                                                                                |     |                | %                 | Qté   | %                 | Qté   |                  |                        |
| Fourniture et pose chambre L2T - 250 KN                                                                                        | U   | 4,00           | 100,00            | 4,00  | 100,00            | 4,00  | 799,30           | 3 197,20               |
| Fourniture et pose chambre L3T - 250 KN                                                                                        | U   | 1,00           | 100,00            | 1,00  | 100,00            | 1,00  | 1 269,30         | 1 269,30               |
| Fourniture et pose de regard 40 x 40 + couvercle composite 125 KN                                                              | U   | 13,00          | 100,00            | 13,00 | 100,00            | 13,00 | 93,00            | 1 209,00               |
| <b>Sous-total Chambres</b>                                                                                                     |     |                | <b>100,00</b>     |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>5 675,50</b>        |
| <b>5-4 - Raccordement</b>                                                                                                      |     |                |                   |       |                   |       |                  |                        |
| Raccordement sur chambre existante                                                                                             | U   | 1,00           | 100,00            | 1,00  | 100,00            | 1,00  | 300,80           | 300,80                 |
| <b>Sous-total Raccordement</b>                                                                                                 |     |                | <b>100,00</b>     |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>300,80</b>          |
| <b>Sous-total TELECOMMUNICATION</b>                                                                                            |     |                | <b>82,99</b>      |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>15 192,50</b>       |
| <b>6 - RACCORDEMENT EXTERIEUR</b>                                                                                              |     |                |                   |       |                   |       |                  |                        |
| <b>6-1 - Administratif</b>                                                                                                     |     |                |                   |       |                   |       |                  |                        |
| Géo-référencement des ouvrages télécom                                                                                         | ENS | 1,00           | 0,00              |       | 100,00            | 1,00  | 172,00           | 172,00                 |
| <b>Sous-total Administratif</b>                                                                                                |     |                |                   |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>172,00</b>          |
| <b>6-2 - Terrassements</b>                                                                                                     |     |                |                   |       |                   |       |                  |                        |
| Réalisation d'une tranchée sur RD (Rebouchage en Grave ciment) y compris la mise en place d'une signalisation alternée par feu | ML  | 15,00          | 0,00              |       | 100,00            | 15,00 | 94,50            | 1 417,50               |
| Réfection en enrobés à chaud                                                                                                   | M²  | 10,00          | 0,00              |       | 100,00            | 10,00 | 72,00            | 720,00                 |
| <b>Sous-total Terrassements</b>                                                                                                |     |                |                   |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>2 137,50</b>        |
| <b>Sous-total RACCORDEMENT EXTERIEUR</b>                                                                                       |     |                |                   |       | <b>100,00</b>     |       |                  | <b>2 309,50</b>        |

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| <b>Montant des travaux</b>        | <b>92 018,30</b> |
| Montant situations précédentes HT | -57 117,40       |
| <b>Total H.T.</b>                 | <b>34 900,90</b> |
| T.V.A. à 20,00% (V20)             | 6 980,18         |
| <b>Total T.T.C.</b>               | <b>41 881,08</b> |

Conditions de paiement : 30 jours date de facture

Pénalités de retard au taux légal.

Pas d'escompte en cas de règlement anticipé.

40 € d'indemnité forfaitaire de compensation de frais de recouvrement pour paiement en retard.

Banque : CIC AUDE-ROUSSILLON ENTREPRISES - Iban : FR7610057191580003038610153 - Bic : CMCIFRPP

Facture validée par nos  
OPALE services.

**CONSEIL ET INGENIERIE**

1, rue Alexandre Guiraud - 11 300 LIMOUX  
Tél : 04 68 69 20 01 ~ Fax : 09 70 19 34 74  
SIRET 484 913 793 00069

