

Dossier n° 17_587
Lotissement "LE BOIS DU CHATEAU" à MONTARNAUD

MAITRE D'OUVRAGE	SAS HECTARE 75, rue des Portes Domitiennes 34741 VENDARGUES				
ENTREPRISE	S.A.S. BONDON Siège Social ""Les Méjeans"" B.P 10005 34 871 LATTES CEDEX				
SITUATION n°1 au 27/11/2025					
TRAVAUX EFFECTUES EN EUROS					
TRAVAUX	Engagement	Cumul Actuel	TVA 20 %	Cumul Ant.	Trav. du mois
Lot n°2	111 030,00	34 584,50	6 916,90		34 584,50
TOTAL HT	111 030,00	34 584,50			
TOTAL TTC	133 236,00	41 501,40			
Avancement Travaux en %		31,15%			
Révisions des prix					
TOTAL TRAVAUX HT		34 584,50		-	34 584,50
TVA 20 %		6 916,90		-	6 916,90
TOTAL TRAVAUX TTC		41 501,40		-	41 501,40
RETENUES TTC		Cumul Actuel		Cum. Antérieur	Trav. du mois
Pénalités de retard					-
TOTAL DES RETENUES TTC		-		-	-
DIVERS		Cumul Actuel		Cumul Antérieur	Trav. du mois
Retenues de Garantie TTC de 5%	5,00%	-			-
Garantie Bancaire TTC	6 661,80 €			-	0,00
Travaux inter entreprises	%			-	0,00
TOTAL SITUATION TTC		41 501,40		-	41 501,40
TOTAL SITUATION A PAYER					41 501,40
NET A PAYER A L'ENTREPRISE	Bénéficiaire : BONDON				41 501,40
NET A PAYER AU SOUS TRAITANT	Bénéficiaire :				
NET A PAYER AU SOUS TRAITANT	Bénéficiaire :				-
ENTREPRISE Situation établie le 27/11/2025	MAITRE D'ŒUVRE Situation vérifiée le 01/12/2025		MAITRE D'OUVRAGE Bon pour Accord le		
	 Pôle VRD – Dirce PEREIRA 205 avenue des Gardiens – 34160 CASTRIES Tél. 04 67 87 31 93 Email : vrd-castries@bbass.fr		Bon pour accord Jérôme 05 DEC. 2025		

CAUTION EN REMPLACEMENT DE LA RETENUE DE GARANTIE - MARCHÉ PRIVÉ

ATR500

Client n°: 332127 / Contrat n°: 298530 / Caution n°: 883

Nous soussignés **ATRADIUS**, située au 159 RUE ANATOLE FRANCE CS50118 92596 LEVALLOIS-PERRET CEDEX Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 823 646 252, succursale en France de **ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS**, Société de droit espagnol au capital de 32 813 373,96 euros dont le siège social est situé Calle Méndez Álvaro, 31 - 28045 à Madrid, immatriculée au registre commercial de Madrid sous le numéro M-171144, représentée par Pietro Lanzillotta et Marc Cambourakis, ou par délégation le(s) signataire(s) de la présente, dûment habilités à cet effet,

Déclarons nous porter caution personnelle et solidaire de :

ENT BONDON
LOT LES MEJEANS
34970 LATTES
N° de siren : 327730495

"Ci-après désigné le "titulaire du marché"

vis à vis de :

HECTARE
75 Z.I. LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
34741 VENDARGUES CEDEX

"Ci-après désigné le bénéficiaire"

pour le montant de la RETENUE DE GARANTIE prévue et régie par la loi N°71-584 du 16 JUILLET 1971 au titre du marché n° LE BOIS DU CHATEAU d'un montant de 133236 EUR en date du 26/06/2025 et ayant pour objet : Réalisation du lot réseaux secs pour l'opération 'Le bois du Chateau' sur la commune de Montarnaud.

Le cautionnement est limité à la somme de : 6 661.80 EUR (six mille six cent soixante et un euros et quatre-vingts cts).

En conséquence, nous nous engageons à effectuer, à la demande du bénéficiaire, le versement des sommes dont le titulaire du marché ou de la commande serait reconnu débiteur au titre de cette retenue de garantie jusqu'à concurrence de la somme garantie ci-dessus.

La signature numérique qui suit est garante de l'authenticité du présent document :
YzjXo0DDwV2LBks99zPKelshPRBUgKhAHpwVd9qd4WMGDWJ7khuKccUJTXQxhYh95Y7Sr4UAyShfprDz/4hnb7WjDkiDf9-7ahAkSVhNtYOrlETwNGrCgGlcx3Lkn0uy2SedWggIUdCJv+zvQjrH58zp5U9Wcu4acpOBfHzZSGzsTXNXkSHUdix+7ekxW8N/bEaf4uxYNxH1X7lOa0fewXai5q7LelO0IS8TfdOIC2TY4nx2nSdxDjJkeOxJPcuQZvxQjGDspNMKz+5CYfPd6YzeEB7/NXJ9BKKWKG4dy4nXKk4AT7m3Mg7FuwgwwW7l7paSXjelvr5119w==
OU = Class 3 Public Primary Certification Authority, O = DigiCert Inc, Inc., C = US, Numéro de série : 0E 38 3D 8D 2D 85 0A BF 33 E1 C5 E5 19 C7 80 04
Ceci est un duplicata, l'original unique est conservé sur support numérique par ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS conformément aux articles 1366 et suivants du Code Civil. En se prévalant du présent duplicata, le Bénéficiaire est définitivement réputé avoir accepté les dispositions et conséquences des dispositions figurant aux articles 1, 2, 3, 5 & 6 des conditions générales et particulières figurant dans l'avenant « ECRIT ELECTRONIQUE ET EDITION DEPORTEES » au même titre que le Client du Fournisseur Garant.
Cette page est la page 1 sur 3.
Vous pouvez vérifier les informations de ce document en vous connectant au : <https://online.atradius.com/extcauzdi/>
n° de client:332127, n° séq:EJ16HY9pANysSSS-2025, Bénéficiaire:HECTARE

Caution
Assurance-crédit
Recouvrement
Atradius Crédito y Caución S.A.
de Seguros y Reasegueros
159, rue Anatole France - CS50118
92596 Levallois Perret Cedex

Tél: +33 (0)1 41 05 84 84
RCS Nanterre
Siren 823 646 252
TVA FR 53 823 646 252

Banque Société Générale
Compagnie Magenta
FR76 30003/00670/00020040485/05
SWIFT SOGEFRPP

Registre du commerce
Madrid M-171 144
www.atradius.fr

Siège Social: Calle Méndez Álvaro, 31
28045 Madrid (Espagne)
Capital social : 32.813.373,96 euros

La présente caution sera libérée dans les conditions de l'article II de la loi susvisée, à l'expiration du délai d'une année à compter de la date de réception faite avec ou sans réserves, sauf opposition notifiée par le bénéficiaire à **ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS**, par lettre recommandée avec accusé de réception.

Le présent engagement est régi par le droit français. En cas de contestation, attribution de juridiction est faite aux Tribunaux compétents de Nanterre (92000).

Fait à LEVALLOIS-PERRET, le : 28/10/2025



Marc Cambourakis
Directeur Caution France



Pietro Lanzillotta
Atradius Director Bonding

La signature numérique qui suit est garante de l'authenticité du présent document :

YzjXo0ODDwV2LBks99zPKEIshPRBUgKbAHpwVd9qd/4WMDWJ7khaKecUJTXQxhY7b95Y7Se4UAYshfprDz/4hnb7WjDkiDf9-7ahAkSVhfoYOrtlETwNGrCgGlex3Lkn0uy2SedWggIUdC/v+zeQjH58zp5U9Wcu4acpOBfHzZSGzsTXNXkSHUdix+7cKxW8N/bEal4uxYNxH1X7IOa0fewXaisq7UeIO0IS8T/dOIC2TY4nx2nSdxDjdkeOxIPcuQZvxQjGDspNMKz+5fXyFPdd6YzeEB7/NXJ9BKKWKG4dy4nXKk4AT7m3Mg7FFuwgwwW7l7paSXjeIvr5l19w==

OU = Class 3 Public Primary Certification Authority, O = DigiCert Inc, Inc., C = US, Numéro de série : 0E 38 3D 8D 2D 85 0A BF 33 E1 C5 E5 19 C7 80 04

Ceci est un duplicata, l'original unique est conservé sur support numérique par ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS conformément aux articles 1366 et suivants du Code Civil. En se prévalant du présent duplicata, le Bénéficiaire est définitivement réputé avoir accepté les dispositions et conséquences des dispositions figurant aux articles 1, 2, 3, 5 & 6 des conditions générales et particulières figurant dans l'avenant « ECRIT ELECTRONIQUE ET EDITION DEPORTEES » au même titre que le Client du Fournisseur Garant.

Cette page est la page 2 sur 3.

Vous pouvez vérifier les informations de ce document en vous connectant au : <https://online.atradius.com/extcauedi/>

n° de client: 332127, n° séq.: EJ16HY9pANy4SSS-2025, Bénéficiaire: HECTARE

Caution
Assurance-crédit
Recouvrement
Atradius Crédito y Caución S.A.
de Seguros y Reaseguros
159, rue Anatole France - CS50118
92596 Levallois Perret Cedex

Tél. +33 (0)1 41 05 84 84
RCS Nanterre
Siren 823 646 252
TVA FR 53 823 646 252

Banque Société Générale
Compteur Magenta
FR76 30003/00670-00020040485/05
SWIFT SOGEFRPP

Registre du commerce
Madrid M-171 144
www.atradius.fr

Sirge Social Calle Méndez Alvaro, 31
28045 Madrid (Espagne)
Capital social 32.813.373,96 euros

ATRADIUS CREDITO Y CAUCION

Département caution

159 RUE ANATOLE FRANCE

CS 50118

92592 LEVALLOIS PERRET

ATTESTATION DE MAINLEVÉE

Nous soussignés, **HECTARE**,
situé à 75 Z.I. LES PORTES DOMITIENNES BP 30020 34741 VENDARGUES CEDEX
immatriculée au RCS de sous le numéro
représentée par
agissant en qualité de
ou par délégation le(s) signataire(s) de la présente, dûment habilités à cet effet,

Rappelons que ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, a délivré en date du 28/10/2025
pour son client ENT BONDON
une garantie / ou caution n°: 332127 / 298530 / 883
d'un montant de 6 661.80 EUR
vis-à-vis de HECTARE .

Déclarons par les présentes donner mainlevée pleine, entière et définitive à ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS de la garantie / ou caution susvisée.

En conséquence de cette mainlevée, à compter de ce jour, la Société HECTARE ne pourra plus y faire appel, tant pour le passé que pour l'avenir.

Pour valoir ce que de droit.

Fait à le

Signature de la personne habilitée + cachet social

La signature numérique qui suit est garante de l'authenticité du présent document :

YzjXo0ODDwV2LBks99zPKEIshPRBUgKbAHpwVd9qd4WMGDWJ7khaKecUJTXQxbYh95Y7Se4UayShfprDz/4hnb7WjDkiDf9-7ahAkSVhfoYOrlETwNGrCgGlex3Lkn0uy2ScdWggIUdCJv+zwQjrH58zp5U9Wcu4acpOBHHzZSGzstXNXkSHUdix+7cKxW8N/bEal4uxYNxH1X7I0a0fewXai5q7UelO0IS8TdOIC2TY4nx2nSdxDjckeOxIPcuQZvxQjGDspNMKz+5IXyFPdd6YzcEB7NXJ9BKKWK64dy4nXXk4AT7m3Mg7FFuwgwwW7l7paSXjclvr5119w==

OU = Class 3 Public Primary Certification Authority, O = DigiCert Inc, Inc., C = US, Numéro de série : 0E 38 3D 8D 2D 85 0A BF 33 E1 C5 E5 19 C7 80 04

Ceci est un duplicata, l'original unique est conservé sur support numérique par ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS conformément aux articles 1366 et suivants du Code Civil. En se prévalant du présent duplicata, le Bénéficiaire est définitivement réputé avoir accepté les dispositions et conséquences des dispositions figurant aux articles 1, 2, 3, 5 & 6 des conditions générales et particulières figurant dans l'avenant « ECRIT ELECTRONIQUE ET EDITION DEPORTEES » au même titre que le Client du Fournisseur Garant.

Cette page est la page 3 sur 3.

Vous pouvez vérifier les informations de ce document en vous connectant au : <https://online.atradius.com/exteauodi/>

n° de client:332127, n° séq.:EJ16HY9pANysSSS-2025, Bénéficiaire:HECTARE

Caution
Assurance-crédit
Recouvrement

Atradius Crédito y Caución S.A.
de Seguros y Reaseguros
159, rue Anatole France - CS50118
92596 Levallois Perret Cedex

Tél. +33 (0)1 41 05 84 84
RCS Nanterre
Siren 823 646 252
TVA FR 55 823 646 252

Banque Société Générale
Compté Magenta
FR76 30003 00070 00020040485 05
SWIFT : SOGEFRPP

Registre du commerce
Madrid M-171 I-44
www.atradius.fr

Siège Social Calle Méndez Alvaró, 31
28045 Madrid (Espagne)
Capital social 32.813.313,96 euros



Siège Social : "Les Mejeans" B.P. 10005 - 34871 LATTES Cedex

Tél : 04.67.65.27.38

Entrepôts : Espace Commercial de Fréjorgues - 1375 Rue Hélène Boucher 34130 MAUGUIO

Téléphone : 04.67.64.88.90

Email : bondon@sabondon.com

QUALIFELEC ME4-TN4-RT

<http://bondon-sas.fr>



SAS HECTARE

Les portes Domitienne

34741 VENDARGUES

N° TVA Client : FR56 449 609 791

FACTURE N° **FA LB 11 25 476**

Date **21/11/2025**

Ref. interne : **B3332**

Situation n° **1**

Pour la période : nov-25

Descriptif des prestations :

"LE BOIS DU CHÂTEAU"

LOT N°2: RESEAUX SECS

COMMUNE DE MONTARNAUD

Montant hors taxes : 34 584,50 €

Montant hors taxes : 34 584,50 €

Révision aux taux de :

Total Hors Taxes : 34 584,50 €

TVA 20% 6 916,90 €

Montant T.T.C. : 41 501,40 €

Conditions de règlement :

30 jours fin de mois

Échéance : 31/12/2025

Tout retard de paiement entraîne une indemnité forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement.

Pour Visa :

M.O :

S.A.S au capital de 500 000 € - Siret: 327 730 495 000 22 - Code APE: 4222 Z - RCS de Montpellier 83 B 365

N° TVA intra communautaire : FR 79 327 730 495

BPS - IBAN: FR76 1660 7004 4129 5044 3593 749 - BIC: CCBPFRPPPPG

LCL - IBAN: FR25 3000 2031 6100 0007 0052 K92 - BIC: CRLYFRPP

"Le Bois du Château" à MONTARNAUD LOT 2 - RESEAUX SECS					D.P.G.F. Juillet 2024	
n°	Désignation	Unité	Quantité	% Cumulé	Prix €	Total €
21 INSTALLATION DE CHANTIER RESEAUX SECS						
21.1	Installation et signalisation de chantier	F	1	50	2 100,00	1 050,00
21.2	Détection et repérage de réseaux par procédé non intrusif ou par sondage	F	1	50	300,00	150,00
TOTAL INSTALLATION DE CHANTIER RESEAUX SECS					H.T.	1 200,00
22 TERRASSEMENTS RESEAUX SECS						
22.1	Terrassement en tranchée pour réseaux secs en terrain de toute nature, évacuation, remblaiement y/c sablage y/c grillage avertisseur et toutes sujétions					
22.1.1	Pour 3 réseaux BT, FT & ECLAIRAGE, depuis le fond de forme	ml	250,00	60	49,00	7 350,00
22.1.2	Pour 2 réseaux BT & FT, depuis le fond de forme	ml	220,00	60	45,00	5 940,00
22.1.3	Pour 1 réseau (BT ou FT ou ECLAIRAGE), depuis le fond de forme	ml	160,00	60	40,00	3 840,00
TOTAL TERRASSEMENTS RESEAUX SECS					H.T.	17 130,00
23 RESEAU BASSE TENSION						
23.1	Câbles (réseau & branchements)					
23.1.1	3X240mm² + 1 x 95mm²	ml	500,00	50,00	28,00	7 000,00
23.1.2	3X150mm² + 1x 70mm²	ml	140,00	50,00	21,00	1 470,00
23.1.3	Branchements	ml	460,00	0,00	14,00	0,00
23.2	Fourreaux TPC					
23.2.1	Ø110mm	ml	220,00	50,00	3,00	330,00
23.2.2	Ø75mm	ml	460,00	50,00	2,00	460,00
23.3	Fourniture et pose coffrets y/c enveloppe béton					
23.3.1	RMBT600	u	7	10	940,00	658,00
23.3.2	RMBT450	u	2	10	850,00	170,00
23.3.3	ECP 2D (C400/P200)	u	1	10	425,00	425,00
23.3.4	S22/Cibe	u	28	10	350,00	980,00
	S22/Cibe type 2 Lot n°6	u	1	0	480,00	0,00
23.4	Raccordement sur poste de transformation	u	2	0	540,00	0,00
23.5	Raccordement sur réseau existant	u	1	0	480,00	0,00
TOTAL RESEAU BASSE TENSION					H.T.	11 110,50
24 RESEAUX F.T. FIBRE						
24.1	Fourreaux					
24.1.1	PVC ø 42/45 (x3)	ml	330,00	50	8,00	1 320,00
24.1.2	PVC ø 25/28 (x2) ou PVC ø 42/45 (x1)	ml	500,00	50	4,00	1 000,00
24.2	Chambres de tirage					
24.2.1	Chambre L2T (Tampon 250 kN)	u	7	30	600,00	1 260,00
24.2.2	Chambre L1T (Tampon 250 kN)	u	1,00		380,00	0,00
24.2.3	Chambre L1C (Tampon 400 kN)	u	0,00		560,00	0,00
24.3	Regard de branchement FT (y compris pose)					
24.3.1	Regard béton avec tampon fonte ou regard composite	u	37		115,00	0,00
24.4	Raccordement sur la chambre FT existante	F	2		340,00	0,00
TOTAL RESEAUX F.T. FIBRE					H.T.	3 580,00
25 RESEAU ECLAIRAGE PUBLIC						
25.1	Câblette, fourreaux et grillage avertisseur (Hors terrassements)	ml	350,00	50,00	7,00	1 225,00
25.2	Câble U1000 Ro 2V	ml	350,00		7,00	0,00
25.3	Candélabre LEDS					
25.3.1	Candélabre type MONTARNAUD ou similaire, H=6,00m en top y/c massif de fondation	u	10		1 100,00	0,00
25.4	Armoire de comptage et de commande	F	1		200,00	0,00
25.5	Contrôle réception par organisme agréé	F	1		490,00	0,00
TOTAL RESEAU ECLAIRAGE PUBLIC					H.T.	1 225,00
26 DOSSIER ADMINISTRATIF RESEAUX SECS						
26.1	Etudes d'exécution - Articles - Recolement - DOE	F	1	30	1 130,00	339,00
26.2	Recolements BT - TELECOM - Eclairage public	F	1		2 100,00	0,00
TOTAL DOSSIER ADMINISTRATIF RESEAUX SECS					H.T.	339,00

LOT 2 - RESEAUX SECS : RECAPITULATIF GLOBAL

n°	Désignation	H.T. €	T.V.A 20% €	T.T.C. €
21	INSTALLATION DE CHANTIER RESEAUX SECS	1 200,00	240,00	1 440,00
22	TERRASSEMENTS RESEAUX SECS	17 130,00	3 426,00	20 556,00
23	RESEAU BASSE TENSION	11 110,50	2 222,10	13 332,60
24	RESEAUX F.T. FIBRE	3 580,00	716,00	4 296,00
25	RESEAU ECLAIRAGE PUBLIC	1 225,00	245,00	1 470,00
26	DOSSIER ADMINISTRATIF RESEAUX SECS	339,00	67,80	406,80
TOTAL LOT 2 - RESEAUX SECS		34 584,50	6 916,90	41 501,40

