

Facture n° 202601-00649
Situation n° 3

SAS HECTARE

RN113
75 rue ZI Les Portes Dominiennes
CS 30020
34741 VENDARGUES CEDEX

Dossier n° 2023-014

RIBAUTE-LES-TAVERNES - Route des Deux Villages - RD n°106
Lotissement "Le Centre" de 24 lots dont 3 macro-lots

Facturation le 12/01/2026 :

- **100 % Modification du plan suite au raccordement à la RN 106 et réunion de coordination**
- **100 % Modification au permis d'aménager**
- **100 % Réception du DCE**

Désignation de la prestation	Pu H.T.	Qté	% av.	Facturé
<u>MISSION DU BUREAU D'ÉTUDE :</u>				
- Modification du plan suite au raccordement à la RN 106				
- Réunion de coordination avec la Mairie et le Département				
Montant forfaitaire	1 500,00	1	100,00	1 500,00
<u>BE1 - Études préalables, analyse du projet et mise en dessin : 100,00 €/lot</u>				
100,00 € x 25 lots = 2 500,00 € HT	2 500,00	1	100,00	2 500,00
<u>BE2 - Création du dossier de permis d'aménager, établissement des pièces écrites et graphiques : 400,00 €/lot soit 10 000,00 €</u>				
50% au dépôt du PA8 soit 200,00 € x 25 lots = 5 000,00 € HT	5 000,00	1	100,00	5 000,00
30% à l'obtention du PA8 soit 120,00 € x 24 lots = 2 880,00 € HT	2 880,00	1	100,00	2 880,00
20 % au démarrage de l'opération soit 80,00 € x 24 lots = 1 920,00€ HT	1 920,00	1	0,00	0,00
Nouveau dépôt du PA = 500,00 €	500,00	1	100,00	500,00
Sous total : 8 380,00 €				
CAS PARTICULIERS :				
Modification au permis d'aménager				
Montant de la prestation	500,00	1	100,00	500,00
<u>BE3 - Option démarches des raccordements réseaux auprès des concessionnaires : 50,00 €/lot</u>				
50,00 € x 24 lots = 1 200,00 € HT	1 200,00	1		0,00
<u>BE4 - Établissement des dossiers de consultation des entreprises et soumission du projet aux concessionnaires : 350,00 € HT/lot soit 8 750,00 €</u>				
20% à la réception du DCE soit 70,00 € x 24 lots = 1 680,00 € HT	1 680,00	1	100,00	1 680,00
20% au recueil des offres soit 70,00 € x 24 lots = 1 680,00 HT	1 680,00	1	0,00	0,00
20% lors du choix des entreprises soit 70,00 € x 24 lots = 1 680,00 HT	1 680,00	1	0,00	0,00
40% au démarrage des travaux, par tranches soit 140,00 € x 24 lots = 3 500,00 €	3 360,00	1	0,00	0,00
Sous total : 1 680,00 €				

Suite Facture n° 202601-00649 - Situation n° 3

Report

14 560,00

Désignation de la prestation	Pu H.T.	Qté	% av.	Facturé
BE5 - Direction des travaux et assistance au Maître d'Ouvrage : 650,00 € HT/lot soit 16 250,00 € HT				
40% à la fin des travaux de réseaux humides soit 260,00 € x 24 lots = 6 240,00 €	6 240,00	1		0,00
30% à la fin des travaux réseau sec soit 195,00 € x 24 lots = 4 680,00 € HT	4 680,00	1		0,00
10% lors de la fin des travaux soit 65,00 € x 24 lots = 1 560,00 € HT	1 560,00	1		0,00
20% à l'obtention de la conformité de l'opération soit 130,00 € x 24 lots = 3 120,00	3 120,00	1		0,00
Sous total :				
Factures précédentes :				
Facture n° 202304-04440- Situation n° 1 du 26/04/2023 - Montant HT 7500.00 €	7 500,00	-1	100,00	-7 500,00
Facture n° 202409-05243- Situation n° 2 du 27/09/2024 - Montant HT 3380.00 €	3 380,00	-1	100,00	-3 380,00
Sous total : -10 880,00 €				
Conditions de règlement : Virement - Chèque Comptant ou LCR			Total H.T.	3 680,00 €
			H.T.	3 680,00 €
			T.V.A. 20.00 %	736,00 €
			Montant T.T.C.	4 416,00 €
NET A PAYER 4 416,00 €				

Domiciliation Bancaire : BP Caissargues

IBAN : FR76 1660 7002 1498 1210 6895 096

BIC : CCBPFRPPPPG



BON A PAYER
G VALÉRY
12.01.2026
commune: RIBAUTE LES TAVERNES
projet: LE CENTRE Ref : 300 300026