



Facture

Numéro F-2026-01-1
Date d'émission 27 jan. 2026
Date d'échéance 12 mars 2026
Type de vente Prestations de services

Émetteur ou Émettrice
URBANISME DEMAIN
2 RUE DES MOISSONS
13700 MARGNANE - France
audrey.campagno@urbanismedemain.fr
+33 6 48 21 15 35



Client ou Cliente
HECTARE
351338660
Guilhem PORTALES
251 RUE DU ROMARIN LE CLOS DES
CHANTERELLES, BP 18
34830 CLAPIERS - France
guilhem.portales@hectare.fr
N° de TVA FR24351338660

FOS SUR MER - LE PRE DE CYPRIANE

Achat du terrain le 24/06/2025
- 54 TAB libres (dont 4 ODF)
- 1 Macro lot social de 30 logements
+ Forfait achat de terrain de 2 000€ HT (Cf convention article 4. a. bis)

Libellé	Qté	Prix u. HT	TVA (%)	Total HT	Total TTC
TAB libres	50 Lots	350,00 €	20%	17 500,00 €	21 000,00 €
TAB conservé par le propriétaire (ODF)	4 Lots	600,00 €	20%	2 400,00 €	2 880,00 €
Macro lot social	30 Lots	50,00 €	20%	1 500,00 €	1 800,00 €
Achat de terrain	1	2 000,00 €	20%	2 000,00 €	2 400,00 €

Détails TVA

Taux 20%
Montant TVA 4 680,00 €
Base HT 23 400,00 €

Récapitulatif

Total HT 23 400,00 €
Total TVA 4 680,00 €
Total TTC 28 080,00 €

Paiement

Moyen de paiement Virement
Établissement URBANISME DEMAIN
IBAN FR7630003031490002003482379
BIC SOGEFRPP
Référence PLMQLYKRYM2TZZ

Merci d'inclure la référence dans le libellé de votre virement pour que votre paiement soit correctement identifié.

Pénalités de retard : trois fois le taux annuel d'intérêt légal en vigueur calculé depuis la date d'échéance jusqu'à complet paiement du prix.
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40 €