

HECTARE
M. Cédric TACHERON
45 rue Garance

31670 LABEGE

Facture

N° de dossier	251144
Facture N° F26011163	

TOULOUSE, le 29/01/2026.

Page 1 sur 2

Lieu des travaux : Commune de LABASTIDE-BEAUVOIR - Chemin Vigne Mariou – Section Cadastre : ZE – N° de Parcelle(s) : 137

Objet : Permis d'aménager 3 lots

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
G4.10	Conformément au contrat Cadre en date du 4 décembre 2025				
	<u>MISSION GEOMETRE :</u>				
	Levé topographique et établissement du PA3 1000€ / hectare (minimum forfaitaire de 1500 €)	1 500,00	1	100 %	1 500,00
	<u>Option :</u> Levé topographique complémentaire en phase travaux (700€/h, avec un minimum forfaitaire de 1000€)				
	Sous total				1 500,00
	Bornage périmétrique	250,00	3	0 %	
	DMPC et plan de division	250,00	3	0 %	
	Confection de plans de vente provisoires	50,00	3	0 %	
	Confection des plans de vente (par l'acquéreur)	400,00	3	0 %	
	Implantation voirie et bornage des lots	100,00	3	0 %	
	Option : Rétablissement du bornage d'un lot 300€/lot ou macro-lot				
	Sous total				
	<u>MISSION BUREAU D'ETUDE ET DIRECTION DES TRAVAUX :</u>				
	Etudes préalables, analyse du projet et mise en dessin, au dépôt du permis d'aménager	150,00	3	0 %	
	Création du dossier de permis d'aménager, établissement des pièces écrites et graphiques				
	- Au dépôt du permis d'aménager	50,00	3	0 %	
	- A l'obtention du permis d'aménager	200,00	3	0 %	
	- A l'ouverture du chantier	250,00	3	0 %	
	Etablissement du dossier de consultation des entreprises et soumission du projet aux concessionnaires	200,00	3	0 %	
	Direction des travaux et assistance au Maître d'Ouvrage				
	- A la fin des travaux de réseaux humides	120,00	3	0 %	
	- A la mise en viabilité	180,00	3	0 %	
	- A l'obtention de la conformité de l'opération	300,00	3	0 %	

VALORIS GEOMETRE-EXPERT

SIÈGE SOCIAL
61 route de Toulouse
31190 AUTERIVE

CONTACT
05 61 50 56 53
auterive@valoris.expert

IBAN : FR76 3000 4003 3900 0100 4104 437
BIC : BNPAFRPPXXX
SELARL au capital de 317 555 €



HECTAREM. Cédric TACHERON
45 rue Garance

31670 LABEGE

Facture

N° de dossier	251144
Facture N°F26011163	

TOULOUSE, le 29/01/2026.

Page 2 sur 2

Lieu des travaux : Commune de LABASTIDE-BEAUVOIR - Chemin Vigne Mariou – Section Cadastre : ZE – N° de Parcelle(s) : 137

Objet : Permis d'aménager 3 lots

Réf	Désignation	Prix Unit.	Qté	Coeff	Montant HT
	Sous total				
	Dossier de demande de défrichement				
	- Au dépôt du dossier	350,00	1	0 %	
	- A la délivrance du récépissé	650,00	1	0 %	
	Sous total				
Règlement par virement, CB ou chèque TVA Intracommunautaire : FR 59438124992 RCS Toulouse n° 438 124 992 N° d'inscription à l'Ordre des Géomètres-Experts : 2010C2000002 Facture payable au plus tard le 08/02/2026		Total HT €		1 500,00	
		TVA 20%		300,00	
		Total TTC €		1 800,00	
		A défaut de règlement dans le délai, un rappel sera adressé par lettre avec AR. Pénalités de retard au taux de 10,05% annuels. Indemnités pour frais de recouvrement en cas de retard : 40€. Pas d'escompte en cas de paiement comptant.			

Bon pour paiement
Cedric TACHERON
30 janvier 2026
Commune Labastide Beauvoir (31)
Ref Pegao 310 310066
Propriétaire : indivision ROQUES
Programme : Floréa

