Nouvelle Roussillon Topo Ingenierie

# DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES
# COMMUNE DE PERPIGNAN

**Maître d'Ouvrage : HECTARE** ZI Les Portes Domitiennes 37740 VENDARGUES

## CERTIFICAT DE PAIEMENT N° 02

**LOT N° 01 et 02 : Voirie Réseaux Humides**

**MARCHE Lotissement TERRA ROSA à PERPIGNAN** : en Date du : **2 décembre 2025**

MONTANT DU MARCHE **LOT N° 01 et 02** **370 807,50 €** Euros Hors Taxes **444 969,00** Euros T.T.C.

**TOTAL DU MARCHE :** **370 807,50 € HT**

| DATES | N° | MONTANT (HT) |
|---|---|---|
| 09/01/2026 | 1 | 45 722,50 € |

| | |
|---|---|
| TOTAL précédent HT | **45 722,50 €** |
| Montant HT du présent certificat | **109 208,00 €** |
| L'entreprise aura perçu en HT | 154 930,50 € |
| Montant HT du présent marché | **370 807,50 €** |
| % recu par rapport au marché | 41,78% |

***Entreprise titulaire :***
**SAS TP 66**
79 Route de Perpignan
66380 PIA

Nous soussignés, **NRTI**, chargé de la direction des travaux,
Vu l'état d'avancement des travaux de **TP66** exécutés
à ce jour par ledit Entrepreneur, lequel présente une dépense sur travaux en HT de:

**Lot n° 01 et 02**

| | | |
|---|---|---|
| **Travaux exécutés à ce jour** | **41,78%** | **154 930,50 €** |
| à déduire situations précédentes : | | 45 722,50 € |
| Montant exécuté depuis la dernière situation : | | 109 208,00 € |
| Actualisation : | | 0,00 € |
| | **Montant H.T.** | **109 208,00 €** |
| | **Montant T.V.A. 20%** | 21 841,60 € |
| | **Montant T.T.C.** | **131 049,60 €** |
| | **Retenue Garantie 5 %** | **6 552,48 €** |
| | **Montant TTC** | **124 497,12 €** |

| Règlement des travaux exécutés par | *H.T.* | *T.T.C.* |
|---|---|---|
| | 103 747,60 | **124 497,12** |

Certifie qu'il peut être payé à l'entrepreneur **TP 66**
la somme de **Cent vingt quatre mille quatre cent quatre vingt dix sept euros et 12 centimes** **124 497,12 € TTC**

PERPIGNAN, le 19/02/2026
Le Maître d'Oeuvre,

RTi Nouvelle Roussillon Topo Ingenierie
71 Route du Moulin d'Orles
66000 PERPIGNAN
Tél. 04 68 66 57 72
rti.secretariat@orange.fr
Siret 982 545 253 00014 - TVA Intra : FR62982545253

Une équipe, un métier, une région.

Tél. 04 68 63 34 61 – Fax 04 68 63 07 41
travaux.publics@tp66.fr

**SAS HECTARE**
75 ZI LES PORTES DOMITIENNES
CS 30020
34741 VENDARGUES

# FACTURE N° 2602011

PIA, le 20/02/2026

**CHANTIER N° 25152**
**DEVIS N° 220621**

**SITUATION N° 2**

**Objet**

**PERPIGNAN - LOTISSEMENT TERRA ROSA. LOT VOIRIE RESEAUX HUMIDES.**

| Poste | Désignation | Un | Quantité Marché | Avt au 20/02/26 % | Avt au 20/02/26 Quantité | P.V.U | Montant HT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **TRAVAUX PREPARATOIRES** | | | | | | |
| 1.01 | Installation de chantier conforme Carsat | U | 1.00 | 50.00 | 0.50 | 12 500.00 € | 6 250.00 € |
| 1.02 | Nettoyage du terrain sur l'emprise de la parcelle y/c abattage et dessouchage d'arbre et évacuation | M2 | 4 500.00 | 50.00 | 2 250.00 | 0.65 € | 1 462.50 € |
| 1.03 | Constat d'huissier | FFT | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 300.00 € | 300.00 € |
| 1.05 | IC + marquage piquetage des réseaux existants | FFT | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 300.00 € | 300.00 € |
| | **Total TRAVAUX PREPARATOIRES** | | | | | | **8 312.50 €** |
| | **TERRASSEMENT** | | | | | | |
| 1.06 | Sciage du revêtement existant | ML | 25.00 | | | 3.00 € | |
| 1.07 | Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus pour la réalisation du bassin de rétention y/ c fourniture et pose de bâche coco sur les talus | M3 | 200.00 | 100.00 | 200.00 | 16.50 € | 3 300.00 € |
| 1.07 | Terrassement Terrain toute nature mise en forme f.f. y/c talus dans les parcelles pour ratrapper le niveau du TN lorsque la voirie est sous le TN et terrassement des accès si nécessaire | M3 | 680.00 | 100.00 | 680.00 | 6.00 € | 4 080.00 € |
| 1.08 | Evacuation des déblais en décharge | M3 | 500.00 | 100.00 | 500.00 | 7.00 € | 3 500.00 € |
| 1.09 | Régalage de terres extraites (hmoyen= 0,25m) sur les lots 1 et 2 | M3 | 380.00 | | | 2.70 € | |
| 1.10 | Nivellement des parcelles en fin de chantier | FFT | 1.00 | | | 800.00 € | |
| | **Total TERRASSEMENT** | | | | | | **10 880.00 €** |
| | **VOIRIE** | | | | | | |
| 1.11 | Réglage compactage fond de forme | M2 | 1 190.00 | | | 0.45 € | |
| 1.12 | Essais à la plaque tous les 250m² | FFT | 1.00 | | | 500.00 € | |
| 1.13 | Concassé de carrière 0/80 - ép 30 cm | M3 | 357.00 | 50.00 | 178.50 | 28.00 € | 4 998.00 € |
| 1.14 | Concassé de carrière 0/20 - ép 20cm | M3 | 238.00 | | | 35.00 € | |
| 1.15 | Bordure de type P1 | ML | 20.00 | | | 25.00 € | |
| 1.16 | Bordure de type A2 | ML | 180.00 | | | 31.00 € | |
| 1.17 | Bordure de type T2 | ML | 55.00 | | | 31.00 € | |
| 1.18 | Caniveau de type CS1 | ML | 90.00 | | | 24.00 € | |
| 1.19 | Caniveau de type CC1 | ML | 25.00 | | | 48.00 € | |
| 1.20 | Fourniture et pose de 1 bloc de fondation 20x20x50 pleins y/c redans au droit des candélabres. | ML | 210.00 | | | 27.00 € | |



**S.A.S. TRAVAUX PUBLICS 66 (TP66) – 79 Route de Perpignan – 66380 PIA – Tél. : 04.68.63.34.61 – Fax : 04.68.63.07.41**
S.A.S. au capital de 900 000 € - RCS Perpignan B 331 968 859 - Siret 331 968 859 00024 – Code APE : 4211 Z - T.V.A. FR 23 331 968 859
Aucun escompte consenti en cas de paiement anticipé. Taux d'intérêt pénalités de retard de paiement égal au taux appliqué par la BCE majoré de 10 points de pourcentage. En sus, paiement de l'indemnité forfaitaire de 40 euros due au titre des frais de recouvrement prévu à l'article L441-6 alinéa 12 du code de commerce.
Le devis est conclu en application des conditions générales de vente figurant au dos du présent devis et acceptées par le client.

| Poste | Désignation | Un | Quantité Marché | Avt au 20/02/26 % | Avt au 20/02/26 Quantité | P.V.U | Montant HT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.21 | Fourniture et pose d'un muret technique h=1,20 m maconné avec pose BAL et Numéro au dessus du coffret AEP + enduits | U | 6.00 | | | 1 150.00 € | |
| 1.22 | Fourniture et pose de fourreaux TPC 63 mm +pehd Ø25 pour le réseau d'arrosage | ML | 125.00 | | | 23.00 € | |
| 1.23 | Mise à la côte des ouvrages avant réalisation des enrobés (BàC, regard avec tampon fonte, béton) | FT | 1.00 | | | 600.00 € | |
| 1.24 | Imprégnation de la couche de 0/20 par émulsion de bitume y/c reprise de 160 m2 entrée du lotissement et trottoir | M² | 1 190.00 | | | 1.70 € | |
| 1.25 | Réalisation d'enrobés sur trottoir et passage piéton BB/06 90 kg/m² (environ 4 cm d'épaisseur) | M2 | 350.00 | | | 20.50 € | |
| 1.26 | Réalisation d'enrobés BB/06 LYDIEN 120 kg/m² (environ 5 cm d'épaisseur) y/c entrée du lotissement 160 m2 | M2 | 840.00 | | | 19.90 € | |
| 1.27 | Mise en œ?uvre d'enrochements bétonnes Ø500/800 contre la voirie et le bassin h=2,5m | M² | 40.00 | 100.00 | 40.00 | 210.00 € | 8 400.00 € |
| 1.28 | Signalisation verticale (y/c nom de rue) | U | 4.00 | | | 225.00 € | |
| 1.29 | Marquage au sol à la peinture d'un passage piéton | M² | 20.00 | | | 10.00 € | |
| 1.30 | Marquage au sol de bandes blanches | ML | 70.00 | | | 1.30 € | |
| 1.31 | Marquage au sol à la peinture verte (damier) d'un passage vélo | M² | 20.00 | | | 20.00 € | |
| 1.32 | Signalisation horizontale - | FFT | 1.00 | | | 200.00 € | |
| 1.33 | Marquage logo handicapé + panneau B6d-M6h | U | 1.00 | | | 330.00 € | |
| 1.34 | Dalles podotactiles | ML | 12.00 | | | 55.00 € | |
| 1.35 | Potelets PMR tête blanche H:1,20 | U | 8.00 | | | 145.00 € | |
| 1.36 | Réalisation d'une dalle pour la mise en place de conteneur aérien | U | 1.00 | | | 1 400.00 € | |
| 1.37 | Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A | FFT | 1.00 | | | 1 350.00 € | |
| | **Total VOIRIE** | | | | | | **13 398.00 €** |
| | **RESEAU EAUX PLUVIALES** | | | | | | |
| 2.01 | Canalisation en béton armé Ø300 BA y/c tranchée, évacuation, grain de riz, remblais 0/20 + grillage avertisseur | ML | 30.00 | | | 160.00 € | |
| 2.02 | Canalisation en béton armé Ø400 BA y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20 + grillage avertisseur | ML | 72.00 | | | 195.00 € | |
| 2.03 | Canalisation en béton armé Ø500 BA y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20 + grillage avertisseur | M | 12.00 | 100.00 | 12.00 | 260.00 € | 3 120.00 € |
| 2.04 | Canalisation en béton armé Ø1200 BA y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur + blindage | M | 100.00 | 80.00 | 80.00 | 675.00 € | 54 000.00 € |
| 2.05 | Regard de visite 1500 tampon Fonte + logo PMM y/c surprofondeur | U | 5.00 | 60.00 | 3.00 | 4 000.00 € | 12 000.00 € |
| 2.06 | Regard de visite 1000 tampon Fonte + logo PMM y/c surprofondeur | U | 2.00 | | | 1 100.00 € | |
| 2.07 | Ouvrage de fuite et de surverse conforme à la notice hydraulique (regard 1mx1m avec caillebotis, + ajutage f200 ,,,) | U | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 2 350.00 € | 2 350.00 € |
| 2.08 | Avaloir grille sélecta FONTE | U | 4.00 | | | 890.00 € | |
| 2.09 | Tête d'aqueduc de sécurité sur conduite de 400 et 500 mm de diamètre y compris accompagnement béton | U | 6.00 | 50.00 | 3.00 | 350.00 € | 1 050.00 € |
| 2.10 | Tête de buse diam 500 mm et béton de protection sur le talus et sur la berge opposé (enrochement bétonné + dalle) pour le rejet du bassin sur 5ml | U | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 2 300.00 € | 2 300.00 € |
| 2.11 | Création d'un fossé le long des parcelles 1, 2, 3, 4, 5, 6 y/c terrassement et évacuation 1,5x0,50x0,50 | ML | 78.00 | | | 15.00 € | |
| 2.12 | Réalisation d'une rampe d'accès béton (ep 0.15m) Bassin | FT | 1.00 | | | 900.00 € | |
| 2.13 | Fourniture et pose de gabions H 1,00m, long 25m, larg 0,60 dans le bassin côté lot 7 - variante enrochement | ML | 25.00 | 100.00 | 25.00 | 280.00 € | 7 000.00 € |
| 2.14 | Raccordement avec RV à créer rue Brousssais y/c surprofondeur | U | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 700.00 € | 700.00 € |
| 2.15 | Raccordement avec RV à créer - Au niveau du cheminement piéton Y/c abandon et étancheïté de l'ancienne canalisation Ø1200 existant | U | 1.00 | | | 4 700.00 € | |
| 2.16 | Plus value pour mise en place d'une conduite Ø1200 EPL et 200 EU dans le passage piéton d'une largeur de 2,50m | FFT | 1.00 | | | 1 300.00 € | |
| 2.17 | Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A | FFT | 1.00 | | | 1 450.00 € | |
| | **Total RESEAU EAUX PLUVIALES** | | | | | | **82 520.00 €** |

| Poste | Désignation | Un | Quantité Marché | Avt au 20/02/26 % | Avt au 20/02/26 Quantité | P.V.U | Montant HT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **RESEAU EAUX USEES** | | | | | | |
| 2.18 | Canalisation P.P. Ø200 y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur + blindage | ML | 115.00 | 69.57 | 80.00 | 152.00 € | 12 160.00 € |
| 2.19 | Fourniture et pose de branchement P.P. Ø160mm y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur + blindage | U | 8.00 | 75.00 | 6.00 | 920.00 € | 5 520.00 € |
| 2.20 | Regard de visite 1000 tampon fonte DN400 + Logo PMM y/c surprofondeur | U | 8.00 | 50.00 | 4.00 | 1 450.00 € | 5 800.00 € |
| 2.21 | Raccordement sur regard existant y/c surprofondeur | U | 2.00 | 50.00 | 1.00 | 1 500.00 € | 1 500.00 € |
| 2.22 | Essais d'étanchéité à l'eau + camera | U | 1.00 | | | 1 300.00 € | |
| 2.23 | Réfection de la tranchée : sciage , grave ciment ép:40cm, enrobé 140Kgs | M² | 100.00 | 80.00 | 80.00 | 75.00 € | 6 000.00 € |
| 2.24 | Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A | FFT | 1.00 | | | 1 100.00 € | |
| | **Total RESEAU EAUX USEES** | | | | | | **30 980.00 €** |
| | **RESEAU EAU POTABLE** | | | | | | |
| 2.25 | Fourniture et pose de canalisation en fonte ductile Ø 80mm y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur | ML | 80.00 | 75.00 | 60.00 | 78.00 € | 4 680.00 € |
| 2.27 | Branchement particulier (diam 25 mm) y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur | U | 6.00 | 66.67 | 4.00 | 450.00 € | 1 800.00 € |
| 2.28 | Branchement collectif (diam 50 mm) y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur | U | 2.00 | 100.00 | 2.00 | 700.00 € | 1 400.00 € |
| 2.29 | Branchement arrosage (diam 32 mm) + coffret y/c tranchée, évacuation, grain de riz,remblais 0/20, grillage avertisseur | U | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 600.00 € | 600.00 € |
| 2.30 | Fourniture et pose d'enveloppe béton ou niche au sol (agréée concessionnaire) + coffret plastique | U | 8.00 | | | 250.00 € | |
| 2.31 | Fourniture et pose d'une vanne | U | 1.00 | 100.00 | 1.00 | 360.00 € | 360.00 € |
| 2.32 | Fourniture et pose d'une plaque pleine | U | 1.00 | | | 100.00 € | |
| 2.35 | Essais de pression, stérilisation, et obtention de la conformité auprès du concessionnaire | U | 1.00 | | | 500.00 € | |
| 2.36 | Réfection de la tranchée : sciage , grave ciment ép:40cm, enrobé 140Kgs | M² | 10.00 | | | 75.00 € | |
| 2.37 | Plan d'exécution + plans de récolement (4 Exemplaires) - Classe A | FFT | 1.00 | | | 1 000.00 € | |
| | **Total RESEAU EAU POTABLE** | | | | | | **8 840.00 €** |
| | **OPTION** | | | | | | |
| | Enlèvement Canalisation D1200 existante et rebouchage remblai technique ( en matériaux similaire à ceux du site compacté par couches de 30 cm selon les préconisations de la GTR ) - dans l'emprise du lotissement 70 ml avec obturation amont et aval | FFT | 1.00 | | | 22 000.00 € | |
| | **DEPOSE DE RESEAUX** | | | | | | |
| | Dépose de regard de visiste compris remblaiment beton + scalpage partie supérieure, évacuation et frais de recyclage | U | 2.00 | | | 550.00 € | |
| | Obturation des tronçons de réseaux conservés | FFT | 1.00 | | | 880.00 € | |
| | **CONDUITE EP** | | | | | | |
| | Enlèvement Canalisation EP D800 existante sous parcelle et rebouchage remblai technique ( en matériaux similaire à ceux du site compacté par couches de 30 cm selon les préconisations de la GTR ) - dans l'emprise du lotissement 70 ml avec obturation amont et aval | ML | 31.00 | | | 230.00 € | |
| | Blindage des tranchées permanent pour intervention prestataire désamientage et réalisation des remblais | FFT | 1.00 | | | 850.00 € | |
| | Remblaie de tranchée sous zone constructible avec matériaux GNT carrière | FFT | 1.00 | | | 6 000.00 € | |
| | Essais de compacité | FFT | 0.50 | | | 550.00 € | |
| | **CONDUITE EU** | | | | | | |
| | Etablissement d'un plan de retrait amiante et gestion administrative comprenant élaboration d'une fiche d'identification déchets, demande de certificat d'acceptation préalable, rédaction et diffusion du bordereau de suivi des déchets amiantés. | FFT | 1.00 | | | 650.00 € | |
| | Installation et repli chantier spécifique a l'amiante permettant d'assurer la protection de la santé des personnes et des ouvriers, incluant signalisation et sécurisation de la zone de travail y compris protections, Niveau 1 | FFT | 1.00 | | | 2 100.00 € | |
| | Dépose des conduites EU en Amiantes ciment | ML | 31.00 | | | 55.00 € | |

| Poste | Désignation | Un | Quantité Marché | Avt au 20/02/26 % | Avt au 20/02/26 Quantité | P.V.U | Montant HT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Conditionnement, chargement, transport vers le centre collecteur spécialisé dans les déchets amiantés | FFT | 1.00 | | | 1 500.00 € | |
| | Mesures d'empoussièrement - restitution | FFT | 1.00 | | | 450.00 € | |
| | Blindage des tranchées permanent pour intervention prestataire désamiantage et réalisation des remblais | FFT | 1.00 | | | 850.00 € | |
| | Remblaie de tranchée sous zone constructible avec matériaux GNT carrière (zone parcelle et voirie uniquement) | FFT | 1.00 | | | 4 500.00 € | |
| | Essais de compacité | FFT | 0.50 | | | 550.00 € | |
| | **Total OPTION** | | | | | | |

**Règlement : VIREMENT 30 JOURS NET**
**Echéance le : 22/03/26**

| | |
|---|---|
| **Montant HT Initial** | **154 930.50 €** |
| **Situations Précédentes** | **-45 722.50 €** |
| **Montant HT Final** | **109 208.00 €** |
| **TVA 20 %** | **21 841.60 €** |
| **Montant TTC** | **131 049.60 €** |

## RECAPITULATIF

| Poste | Désignation | Montant Marché | % Situation | Montant HT |
|---|---|---|---|---|
| | TRAVAUX PREPARATOIRES | 16 025.00 € | 51.87 % | 8 312.50 € |
| | TERRASSEMENT | 12 781.00 € | 85.13 % | 10 880.00 € |
| | VOIRIE | 87 556.50 € | 15.30 % | 13 398.00 € |
| | RESEAU EAUX PLUVIALES | 139 190.00 € | 59.29 % | 82 520.00 € |
| | RESEAU EAUX USEES | 49 340.00 € | 62.79 % | 30 980.00 € |
| | RESEAU EAU POTABLE | 15 650.00 € | 56.49 % | 8 840.00 € |
| | OPTION | 50 265.00 € | | |
| | TOTAL HT | 370 807.50 € | 41.78 % | 154 930.50 € |

| | |
|---|---|
| **Montant HT Initial** | **154 930.50 €** |
| **Situations Précédentes** | **-45 722.50 €** |
| **Montant HT Final** | **109 208.00 €** |
| **TVA 20 %** | **21 841.60 €** |
| **Montant TTC** | **131 049.60 €** |


Aucun escompte consenti en cas de paiement anticipé. Taux d'intérêt pénalités de retard de paiement égal au taux appliqué par la BCE majoré de 10 points de pourcentage. En sus, paiement de l'indemnité forfaitaire de 40 euros due au titre des frais de recouvrement prévu à l'article L441-6 alinéa 12 du code de commerce.
Le devis est conclu en application des conditions générales de vente figurant au dos du présent devis et acceptées par le client.