

Projet de taxe n°54554

Client : 42515 S.A.S HECTARE

Notaire : Maître PATRICK ROSSELLI (PR)

Libellé : PRET BNP / SAS HECTARE,

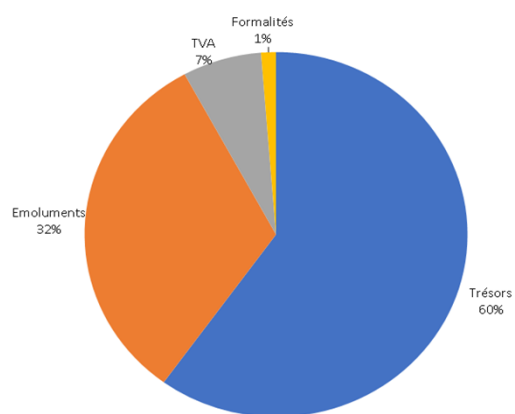
Réf Dossier : 1019119 - PRET BNP

Date Acte :

Clerc : ISABELLE JANKOWSKI (IJ)

Descriptif	Base de calcul	Montant unitaire	Montant
PRET HYPOTH. DESTINE A FINANCER ACTIVITE PROFESSIONNELLE	1 343 585.98	6 117.00	6 117.00
196- ACTES ETAT CIVIL (DEMANDE)	1.00	11.24	11.24
212- COPIE EXECUTOIRE	150.00	1.13	169.50
216- NOTIFICATION CIE ASSURANCE	1.00	15.09	15.09
191- BORDEREAU INSCRIPT° SUITE IMMEDIATE ACTE	1.00	7.54	7.54
193- DEMANDE D'ETAT (PAR REQUISITION)	2.00	3.77	7.54
214- COPIE ARCHIVAGE NUMERISE DES ACTES	150.00	0.19	28.50
ETAT SUR FORMALITES	1.00	53.00	53.00
ETAT HORS FORMALITES	1.00	53.00	53.00
FRAIS DE GREFFE	1.00	100.00	100.00
ETAT CIVIL (DEMANDE)	1.00	30.00	30.00
ADSN PUBLICATION MICEN	1.00	7.14	7.14
DEBOURS PREVISIONNELS	1.00	298.17	298.17
ENREGISTREMENT S/ETAT A 125€	1.00	125.00	125.00
PUBLICITE FONCIERE: TPF (0.715%)	1 477 944.57	10 567.00	10 567.00
C.S.I. INSCRIPTION 0.05% (B1)	1 477 944.57	739.00	739.00

Trésors	11 431.00	Émoluments d'acte	6 117.00
Déboursé non soumis à TVA	541.31	Émoluments de formalités	239.41
		Honoraires	
		Déboursé soumis à TVA	
		Remise / Renonciation	
		Écrêtement	
		Cotisations	
		Total H.T.	6 356.41
		TVA 20,00 % sur 6 356.41	1 271.28
		TOTAL: (Euros)	19 600.00
		Acompte	0.00
		Net à payer	19 600.00



TR: PRET BNP / SAS HECTARE

À partir de Philippe EYBRARD <philippe.eybrard@hectaregroupe.fr>

Date Ven 10/07/2026 08:56

À Isabelle LANNES <isabelle.lannes@hectaregroupe.fr>

 2 pièces jointes (265 Ko)

Pretaxe_Cpt_42515_Fact0_a0e33afe-401b-4139-90e3-50603a022003_21966882.pdf; RIB-ETUDE-PSR.pdf;

Isabelle,

Il faut payer cette facture aujourd'hui depuis le CRCA CC d'Hectare

Merci

HECTARE
GROUPE



Philippe EYBRARD
RESPONSABLE ADMINISTRATIF & FINANCIER

☎ [04 67 79 84 83](tel:0467798483) / [04 67 79 83 26](tel:0467798326)

📍 75, Z.I. Les Portes Domitiennes - RN 113 CS 30020 - 34741 Vendargues

Un seul groupe uni pour vos projets



De : Christelle REQUENA <christelle.requena@hectaregroupe.fr>

Envoyé : jeudi 9 juillet 2026 16:57

À : Guilhem PORTALES <guilhem.portales@hectare.fr>; Philippe EYBRARD <philippe.eybrard@hectaregroupe.fr>

Objet : TR: PRET BNP / SAS HECTARE

Guilhem, Philippe, Bonjour,

Je viens de m'entretenir avec Madame JANKOWSKI (clerc de Maître ROSSELI).

Cette dernière m'indique qu'un rendez-vous de signature aurait été fixé le 15 juillet prochain à 17h en l'Etude de Me ROSSELI. Sans plus de précision, elle ne sait pas qui l'a fixé et moi non plus.

Etes-vous à l'origine de cette date ?

Qui se rend à l'acte ?

- [@Guilhem PORTALES](#) : je dois alors rédiger un PV d'AG
- Autre mais présent : PV d'AG + Délégation de pouvoirs au signataire
- Personne : il faut décaler l'acte car en l'absence de représentation il est nécessaire d'avoir à signer une procuration authentique.

@Philippe EYBRARD : il faut transmettre la prévision de taxe.
Tu trouveras ci-joint la prévision de taxe et le RIB.

@Philippe EYBRARD : peux-tu jeter un œil au projet ? Je n'ai pas les offres.

J'ai, par ailleurs, d'ores et déjà mis à la signature de Monsieur PORTALES (père) l'engagement d'associé.

Dans l'attente de vos retours,

Bien à vous,

HECTARE
GROUPE ● ●



Christelle Requena
Responsable Juridique

☎ [04 67 79 84 83](tel:0467798483)

📍 75, Z.I. Les Portes Domitienes - RN 113 CS 30020 - 34741 Vendargues

Un seul groupe uni pour vos projets



De : Isabelle JANKOWSKI <isabelle.jankowski.13055@notaires.fr>

Envoyé : mercredi 8 juillet 2026 16:55

À : Christelle REQUENA <christelle.requena@hectaregroupe.fr>

Objet : PRET BNP / SAS HECTARE

Madame,

Je vous prie de trouver ci-joint un premier projet du prêt sus référencé, établi conformément au modèle fournit par Maître VIGUIER notaire de la banque. Ce projet reste à être complété des éléments que doit me fournir Maître VIGUIER. Je viens de lui transmettre ledit projet à cet effet.

Vous voudrez bien me confirmer de toute urgence le rendez vous proposé : le mercredi 15 juillet 2026 à 17heures à l'Etude. Mon confrère Maître VIGUIER me relance pour savoir si le rendez vous est confirmé et pouvoir en informer la BNP. Sans une réponse rapide de votre part avant demain après midi, je ne suis pas sûre (compte tenu du pont du 14 juillet) que Maître VIGUIER accepte de maintenir le rendez vous.

Vous trouverez également ci-joint :

1/ un formulaire d'engagement au format Word

Merci de vérifier les éléments inscrits : « 2 560 000 actions numérotées de 1 à 2 560 000 pour l'Associé unique SAS HECTARE HOLDING » et les corriger si nécessaires. Puis me le retourner daté et signé par Monsieur Max PORTALES, pour être annexé à l'acte de prêt.

2/ La prétaxe des frais de l'acte, s'élevant à la somme de 19.600,00 EUROS que vous voudrez bien virer sur le compte de l'Etude préalablement au rendez vous de signature.

Enfin vous voudrez bien me transmettre les pouvoirs de la SAS HECTARE pour représenter la société à la signature de l'acte de prêt avec affectation hypothécaire.

Dans cette attente,

Veuillez accepter Maître mes sincères salutations,

Pour Me ROSSELLI

Isabelle JANKOWSKI

	<u>Lutte contre la FRAUDE :</u> Soyez vigilant, les emails envoyés par l'Office émanent obligatoirement d'une adresse mail finissant par @notaires.fr Le compte bancaire de l'Office est domicilié à la CDC (BIC : CDCGFRPPXXX). Ne jamais procéder à un virement vers une autre banque que la CDC.
--	--

OFFICE NOTARIAL DU PUY SAINTE REPARADE - 36-38 chemin de la Station - BP 6 - 13610 Le Puy Sainte Réparade -

Tel: +33 (0)4.42.50.09.09 - Fax: +33 (0)4.42.50.09.04

Ce message contient des informations confidentielles protégées par le secret professionnel. Au cas où il ne vous serait pas destiné, nous vous remercions de bien vouloir nous en aviser immédiatement et de le supprimer. Les liaisons internet ne sont pas sécurisées et en conséquence l'Office Notarial du Puy Sainte Réparade ne pourra être responsable de tout changement qui pourrait être effectué concernant ce message après son envoi.

This message contains privileged and confidential information. If you are not the intended recipient, please notify us immediately and delete it. Internet e-mails are not necessarily secure. L'Office Notarial du Puy Sainte Réparade does not accept responsibility for changes made to this message after it was sent.

Merci de penser à l'environnement avant d'imprimer ce message...Please consider your environmental responsibility before printing this e-mail ...

A l'attention des Confrères

Office Notarial utilisant le partage de dossiers iNot

L'étude est équipée d'un système de visio-conférence (n° 2210236)



Relevé d'identité Bancaire							
	Trésorerie PEYROLLES EN PROVENCE RUE SAINTE ANNE 13860 PEYROLLES EN PROVENCE			Domiciliation : SIEGE SOCIAL			
				Code Banque	Code Guichet	N° de compte	Clé RIB
				40031	00001	0000167713W	18
Cadre réservé au destinataire du relevé				Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)			
				FR25	4003	1000	0100 0016 7713 W18
SCP SARTOUS PICARD-DEYME ROSSELLI FUDA NOTAIRES ASSOCIES 36-38 CHEMIN DE LA STATION BP 6 13610 LE PUY SAINTE REPARADE				Identifiant International de la Banque (BIC)			
				CDCG FR PP			