

Maitre d'Ouvrage :
HECTARE SA
75 Rue ZI les Portes Domitiennees
251, Rue du Romain BP18
34740 VENDARGUES

HECTARE

URBANISME DURABLE

CAPINGÉ

Maitre d'Œuvre :
SARL CAPINGÉ
1950 Av Maréchal Juin
Bât. - Le Polygone
30900 NIMES

« Lotissement LE GRES de 15 lots - Chemin de la Gleisasse »
LOT N°2 : RESEAUX HUMIDES

CERTIFICAT DE PAIEMENT

SITUATION N°4

DATE :22 juillet 2026

1 : MARCHE

Entreprise titulaire :
EIFFAGE ROUTE GRAND SUD – ETABLISSEMENT EST LANGUEDOC ROUSSILLON
166 route de Beaucaire - CS 20001 - 30034 NÎMES CEDEX 1

Lot n°2 : Réseaux Humides

	HT	TVA	TTC
Montant du marché :	147 785,10 €	29 557,02 €	177 342,12 €
Montant de l'avenant :	- €	- €	- €

2 : DECOMPTE

	HT	TVA	TTC
Montant total des Travaux	147 785,10 €	29 557,02 €	177 342,12 €
Montant de l'avenant	- €	- €	- €
Montant des travaux déjà facturés	127 288,90 €	25 457,78 €	152 746,68 €
Montant total des travaux restant dus à ce jour	20 496,20 €	4 099,24 €	24 595,44 €

3 : DETAILS PRESTATIONS MARCHE	suivant marché montant HT	% Réalisé	Réalisé	facturé à ce jour	Restera à percevoir	HT à ce jour	TVA	TTC
I . Préparation du chantier	450,00 €	100%	450,00 €	450,00 €	0,00 €	450,00 €	90,00 €	540,00 €
II. Terrassement réseaux humides	52 378,00 €	96%	50 355,00 €	50 355,00 €	2 023,00 €	50 355,00 €	10 071,00 €	60 426,00 €
III. Réseau pluvial	34 109,10 €	82%	28 043,30 €	28 043,30 €	6 065,80 €	28 043,30 €	5 608,66 €	33 651,96 €
IV. Réseau adduction d'eau potable	27 310,00 €	86%	23 425,00 €	23 425,00 €	3 885,00 €	23 425,00 €	4 685,00 €	28 110,00 €
V. Réseau eaux usées	30 163,00 €	94%	28 426,60 €	28 426,60 €	1 736,40 €	28 426,60 €	5 685,32 €	34 111,92 €
VI. Contrôles et réception	3 375,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	3 375,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL	147 785,10 €	88%	130 699,90 €	130 699,90 €	17 085,20 €	130 699,90 €	26 139,98 €	156 839,88 €

5 : Déductions garanties, situations

*GARANTIE	*Situations précédentes			
Caution bancaire fournie à la première situation : ATRADIUS N°ATR002908665, le 15/04/2026	Situation 1	10 261,65€	2 052,33€	12 313,98€
	Situation 2	52 281,95€	10 456,39€	62 738,34€
	Situation 3	64 745,30€	12 949,06€	77 694,36€
Retenue de Garantie de 5% conformément au CCAP	Total situations précédentes	127 288,90€	25 457,78 €	152 746,68 €

6 : total après déjà réglé

TOTAL SITUATION

3 411,00 €682,20€4 093,20 €

7 : Répartition

Part sous-traitant :	T.T.C.
Part Co-traitant :	
Part Mandataire :	
TOTAL GROUPEMENT	0,00 €

Signature MOE :

PO, Philippe ARNAUD
Gerant de la SARL CAPINGÉ

SARL Cap INGE
Le Polygone - Bât A - 1er étage
1950 Av. du Maréchal Juin - 30900 NIMES
Tél. : 04 67 58 11 11 - mail : contact@cap-inge.fr
SIRET : 752 889 877 00039

M. DELBECC Comille
Responsable Travaux.

8 : SOMME DUE POUR LA SITUATION N°4

La présente situation est arrêtée à la somme de (en toutes lettres)
quatre mille quatre-vingt-treize euros et vingt cents

4 093,20 €euro TTC

Bon pour accord, le 22/07/2026



HECTARE
URBANISME DURABLE
75 ZI les Portes Domitiennees
CS 30020 – 34741 VENDARGUES CEDEX
04 67 79 84 83
SIREN 351 338 660

Adresse de l'établissement :
EIFFAGE ROUTE GRAND SUD
EST LANGUEDOC
ROUSSILLON
Lieudit LE DEVES
RN 113
34430 SAINT JEAN DE VEDAS
France
Téléphone : 0467421960
Télécopie :
Courriel :

Adresse du site de facturation :
EIFFAGE ROUTE MED. - NIMES
BU00653
166 ROUTE DE BEAUCAIRE
CS 20001
30034 NIMES
FRA
Téléphone : 0466282222
Télécopie : 0466263085

HECTARE
75 RUE ZI LES PORTES DOMITIENNES
BP 30020
BP 18
34740 VENDARGUES
France

Facture n°F00653260700087

NIMES, le 21 Juillet 2026

Situation N° 4

Références de la commande

Suivi par :
Id. TVA : FR24351338660

Nos références

N° Activité : N26390-LECQUES_LOT.LE GRES_LOTS 1 & 2
N° Projet : N26390-LECQUES_LOT.LE GRES_LOTS 1 & 2
Suivi de chantier : REY, OLIVIER
Suivi administratif : LAZOU, ISABELLE
N° Client : 0000496322
SIRET Client : 35133866000118
N° de commande Eiffage : CD00653260200043

Objet : HECTARES-LECQUES-Lotissement LE GRES-LOT N° 2 Réseaux humides

RÉCAPITULATIF

Suivant detail ci-joint :

N°	Désignation	Montant antérieur	Montant périodique	Montant cumulé
1.1	Suivant annexe ci-joint	127 288,90 €	3 411,00 €	130 699,90 €
	Sous-total HT	127 288,90 €	3 411,00 €	130 699,90 €
	Montant total HT	127 288,90 €	3 411,00 €	130 699,90 €
	Montant TVA	25 457,78 €	682,20 €	26 139,98 €
	Montant TTC	152 746,68 €	4 093,20 €	156 839,88 €
	Net à payer	152 746,68 €	4 093,20 €	156 839,88 €

TVA Sur encaissements

Pays de TVA	Montant HT	Taux	Montant TVA	Montant TTC
France	3 411,00€	20,00%	682,20€	4 093,20€

Règlement: Virement-30 jours de date à date, **soit le 20/08/2026**

Références bancaires : SOCIETE GENERALE- 30003 01430 00020023960 59

IBAN : FR7630003014300002002396059 - **SWIFT :** SOGEFRPPXXX

***** VIGILANCE FRAUDE COORDONNÉES BANCAIRES *****

Nous vous recommandons la plus grande vigilance sur vos opérations de paiement, notamment la vérification des coordonnées bancaires associées.
Merci de contacter votre correspondant habituel en cas de sollicitation de changement.

Arrêtée la présente facture F00653260700087 à la somme de quatre mille quatre-vingt-treize euros et vingt centimes toutes taxes comprises.

Lotissement " Le GRES " de 15 lots à LECQUES- Rue de la Gleissasse - SAS HECTARE					
N° PRIX	DÉSIGNATION	Quant. MO	PU	Unité	Prix total
LOT 2 - RESEAUX HUMIDES					
I . Préparation du Chantier					
I.1	Fourniture et mise en place de la signalisation de chantier nécessaire à l'intervention (barrières Heras clôture accès chantier, panneaux chantiers AK5, AK10.. (sortie camion) sur voie communale, balisage fouilles, travaux...à maintenir pendant toute la durée de l'intervention	1,00	inclus dans l'offre	f	
I.2	Fourniture et réalisation des Plans d'exécution des réseaux humides	1,00	450,00 €	f	450,00 €
Sous total HT prix I					450,00
II. Terrassement réseaux humides					
II.1	Tranchée : 1 réseau (y/c déblais et évacuation, sablage, GA, remblais0/31,5, compactage...) de 0,00 à 1,30m (EP)	280,00	63,00 €	ml	17 640,00 €
II.2	Plus value à la tranchée au delà de 1,30m à 2,50m (y/c déblais et évacuation, sablage, GA, remblais0/31,5, compactage...) EP	-		ml	0,00 €
II.3	Tranchée : 1 réseau (y/c déblais et évacuation, sablage, GA, remblais0/31,5, compactage...) de 0,00 à 1,30m (EU)	380,00	63,00 €	ml	23 940,00 €
II.4	Plus value à la tranchée réseau EU pour une surlargeur pour la pose du réseau AEP ø110 pvc	137,00	23,00 €	ml	3 151,00 €
II.5	Tranchée : 1 réseau (y/c déblais et évacuation, sablage, GA, remblais0/31,5, compactage...) de 0,00 à 1,30m (AEP)	147,00	63,00 €	ml	9 261,00 €
Sous total HT prix II					53 992,00
III. Réseau Pluvial					
III.1	Fourniture et mise en place d'une conduite Ø300 PEHD annelé CR8 y/c raccords, joints..	215,00	15,00 €	ml	3 225,00 €
III.2	Fourniture et mise en place d'une conduite Ø400 PEHD annelé CR8 y/c raccords, joints..	55,00	19,50 €	ml	1 072,50 €
III.3	Fourniture et mise en place d'une conduite Ø300 Fonte y/c raccords, joints..	15,00	50,00 €	ml	750,00 €
III.4	Fourniture et mise en place d'un ouvrage type grille pluviale en 50x50 en 400kn, clippage de la grille, avec regard maçonné ou préfabriqué en 600x600 minimum y/c masque de finition, enduit divers	1,00	500,00 €	u	500,00 €
III.5	Fourniture et mise en place d'un ouvrage type Avaloir grille d'encombrement 750mm et de type articulé, clippage de la grille, avec regard maçonné ou préfabriqué en 600x600 minimum y/c masque de finition, enduit divers	1,00	1 100,00 €	u	1 100,00 €
III.6	Fourniture et mise en place de regard ø800 béton complet étanche avec tampon type Pamrex articulé et verrouillé ou similaire en fonte (y/c mention EP)	13,00	775,00 €	u	10 075,00 €
III.7	Fourniture et pose d'une tête de sécurité en béton en DN300, l'emboitement avec la conduite, l'épaulement et traitement en béton en périphérie, liée avec la noue ou le bassin	4,00	535,00 €	u	2 140,00 €
III.8	Fourniture et pose d'une tête de sécurité en béton en DN400, l'emboitement avec la conduite, l'épaulement et traitement en béton en périphérie, liée avec la noue ou le bassin	3,00	680,00 €	u	2 040,00 €
III.9	Fourniture et réalisation d'un ouvrage de régulation complet, comprenant : un regard béton préfabrique de 1200x1200mm, avec débit de fuite en DN80mm, une conduite en DN300, une grille caillebotie 1000x1000 amovible sur la partie surverse, des échellons, un décanteur de 25cm de profondeur, un dégrilleur avec grille amovible fonte, une martellière, un enduit de finition sur l'ensemble de l'ouvrage, ouvrage à réaliser de la hauteur d'eau nécessaire et suivant les cotes projetées	1,00	7 250,00 €	f	7 250,00 €
III.10	Fourniture et réalisation d'une tranchée drainante en bord de chaussée au niveau des lots 11 et 12, comprenant le terrassement de la tranchée sur 1,5m de large et 60cm de profondeur, déblais à évacuer, la mise en place d'un géotextile anti contaminant, l'apport de concassée calcaire de granulométrie 40/60 y/c toutes sujétions	32,00	71,30 €	ml	2 281,60 €
III.11	Fourniture et réalisation d'une tranchée drainante dans le bassin, comprenant le terrassement de la tranchée sur 0,50m de large et 60cm de profondeur, déblais à évacuer, la mise en place d'un géotextile anti contaminant, l'apport de concassée calcaire de granulométrie 40/60 y/c toutes sujétions	55,00	45,00 €	ml	2 475,00 €
III.12	Fourniture et pose d'un regard béton 50x50 à l'extrémité du drain dans la tranchée drainante, avec grille fonte adaptée	3,00	400,00 €	u	1 200,00 €
Sous total HT prix III					34 109,10

Lotissement " Le GRES " de 15 lots à LECQUES- Rue de la Gleissasse - SAS HECTARE					
N° PRIX	DÉSIGNATION	Quant. MO	PU	Unité	Prix total
LOT 2 - RESEAUX HUMIDES					
IV. Réseau Adduction d'eau Potable					
(le mètres linéaires de conduites principales comprennent toutes les pièces nécessaires, les vannes de sectionnements, les butées bétons, plaque pleine, les coudes fontes, toutes les brides et raccords et toutes sujétions de pose)					
IV.1	Fourniture et mise en place d'une conduite Ø110 PVC y/c raccords	190,00	28,00 €	ml	5 320,00 €
IV.2	Fourniture et mise en place d'une conduite Ø63 PEHD y/c raccords	110,00	10,00 €	ml	1 100,00 €
IV.3	Fourniture et réalisation de branchements AEP complet : tranchée du branchement, déblais à évacuer, sablage, remblais en grave, grillage avertisseur, abri-compteur mural isolé et sur socle (pose coordonnée avec le lot 5), bac réhaussable, Pe 32 sous fourreau TPC Bleu, remonté sur 1m avec isolant, collier verticale de prise en charge, réhausse...	15,00	1 040,00 €	u	15 600,00 €
IV.4	Fourniture et mise en place d'une purge sous bac, avec Pe sous fourreau à raccorder au bassin et toutes sujétions	1,00	1 160,00 €	u	1 160,00 €
IV.5	Fourniture et mise en place d'une ventouse triple fonction avec vanne DN60 sous regard béton DN800 et tampon de visite articulé 400kn	1,00	1 410,00 €	f	1 410,00 €
IV.6	Fourniture et mise en place d'un poteau incendie de type EMEURAUE ou SAPHIR (conforme réglementation en vigueur et du concessionnaire), comprenant : l'hydrant complet, l'esse de réglage, le raccordement, la vanne, les éléments en fonte, positionné à +0,20m du niveau fini, socle béton à réaliser	1,00	2 720,00 €	f	2 720,00 €
IV.7	Raccordement sur réseau existant : à charge du concessionnaire	1,00	Concessionnaire	f	
Sous total HT prix IV					27 310,00
V. Réseau Eaux Usées					
V.1	Fourniture et mise en place d'une conduite PVC 200 CR8	380,00	15,10 €	ml	5 738,00 €
V.2	Fourniture et réalisation de branchements particuliers complets : tranchée branchement, déblais et évacuation, sablage, grillage avertisseur, remblais en grave, tabouret Ø315 PVC avec tampon articulé fonte , conduite 160 PVC CR8 avec 1m en attente dans le lot, culotte de branchement...	15,00	750,00 €	u	11 250,00 €
V.3	Fourniture et mise en place de regard Ø800 béton BFM complet étanche (cunette passante et accompagnée, élément droit, dalle de répartition...) avec tampon type Pamrex articulé et verrouillé ou similaire en fonte (y/c mention EU)	17,00	775,00 €	u	13 175,00 €
V.4	Raccordement sur réseau existant : à charge du concessionnaire	1,00	Concessionnaire	f	
Sous total HT prix V					30 163,00
VII. Contrôle / réception					
Fourniture et mise en place de dalle béton de chez Plattard remplissage gravillons (stationnements perméables)					
VII.1	Réalisation d'un Plan de récolement géoréférencé conforme cahier des charges L93+NGF, un plan par nature de réseau	1,00	1 315,00 €	f	1 315,00 €
VII.2	Réalisation d'essais de pression sur conduite principale et branchement, à faire contrôler par le concessionnaire et le MOe, (à réaliser à l'aide d'une pompe à épreuve, PV à fournir	1,00	600,00 €	f	600,00 €
VII.3	Fourniture et réalisation d'un prélèvement d'eau pour potabilité du réseau et BRL(y/c rinçage, désinfection...) à réaliser par un laboratoire agréé.	1,00	700,00 €	f	700,00 €
VII.4	Rapport et Essais (cofrac) : fournir x3 exemplaires des rapports : test d'étanchéité du réseau EU et ses branchements à l'air ou à l'eau, réalisation d'un passage caméra (ITV) réseaux EU+brcts et réseau EP, hydrocurage des réseaux EU-EP en fin de chantier, essais de compactage et de pénétromètre sur les tranchées.	1,00	760,00 €	f	760,00 €
Sous total HT prix VII					3 375,00

	I . Préparation du Chantier	450,00 €
	II. Terrassement réseaux humides	53 992,00 €
	III. Réseau Pluvial	34 109,10 €
	IV. Réseau Adduction d'eau Potable	27 310,00 €
	V. Réseau Eaux Usées	30 163,00 €
	VII. Contrôle / réception	3 375,00 €

TOTAL HT	149 399,10 €
----------	--------------

Q M-1	Q M	Q TOTAL	PU	Prix total	AV %
			inclus dans l'offre		
1,00		1,00	450,00 €	450,00 €	100%
				450,00	
270,00		270,00	63,00 €	17 010,00 €	96%
-		-		0,00 €	
370,00		370,00	63,00 €	23 310,00 €	97%
135,00		135,00	23,00 €	3 105,00 €	99%
90,00	20,00	110,00	63,00 €	6 930,00 €	75%
				50 355,00	
210,00		210,00	15,00 €	3 150,00 €	98%
54,00		54,00	19,50 €	1 053,00 €	98%
13,50		13,50	50,00 €	675,00 €	90%
-		-	500,00 €	0,00 €	0%
-		-	1 100,00 €	0,00 €	0%
12,00	1,00	13,00	775,00 €	10 075,00 €	100%
2,00		2,00	535,00 €	1 070,00 €	50%
2,00		2,00	680,00 €	1 360,00 €	67%
1,00		1,00	7 250,00 €	7 250,00 €	100%
31,00		31,00	71,30 €	2 210,30 €	97%
-		-	45,00 €	0,00 €	0%
3,00		3,00	400,00 €	1 200,00 €	100%
				28 043,30	

Q TOTAL		Q TOTAL	PU	Prix total	AV %
120,00	20,00	140,00	28,00 €	3 920,00 €	74%
100,00		100,00	10,00 €	1 000,00 €	91%
14,00		14,00	1 040,00 €	14 560,00 €	93%
0,90		0,90	1 160,00 €	1 044,00 €	90%
0,90		0,90	1 410,00 €	1 269,00 €	90%
0,30	0,30	0,60	2 720,00 €	1 632,00 €	60%
			Concessionnaire		
				23 425,00	
366,00		366,00	15,10 €	5 526,60 €	96%
14,00		14,00	750,00 €	10 500,00 €	93%
16,00		16,00	775,00 €	12 400,00 €	94%
			Concessionnaire		
				28 426,60	
-		-	1 315,00 €	0,00 €	0%
-		-	600,00 €	0,00 €	0%
-		-	700,00 €	0,00 €	0%
-		-	760,00 €	0,00 €	0%
				0,00	

TOTAL FACTURATION	130 699,90 €	87%
-------------------	--------------	-----

DEDUIRE SITUATION MARS	10 261,65 €	7%
DEDUIRE SITUATION MAI	52 281,95 €	35%
TOTAL SITUATION JUIN	64 745,30 €	43%
TOTAL SITUATION JUILLET	3 411,00 €	2%